

## Svetvinčenat, novogradnja, luksuzna vila s bazenom, Svetvinčenat, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate  
Nombre: Agencija  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Svetvinčenat, novogradnja, luksuzna vila s bazenom  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 330 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 1250 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 1  
Dormitorios: 9  
Baños: 4  
Precio: 1,031,000.00 €  
Publicado: 16.04.2024

#### Condición

Desarrollado: 2023

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:

Ciudad: Svetvinčenat  
Área urbana: Svetvinčenat  
Poštanski broj: 52342

## Permisos

Permiso de construcción: sí



## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Svetvinčenat, novogradnja, luksuzna vila s bazenom. Nedaleko od samog centra Svetvinčenta smjestila se vila ukupne površine 330m2 s bazenom 10x5. Kuća se sastoji od dvije etaže. U prizemlju se nalazi dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom otvorenog tipa i wc-om, dok se na prvom katu nalaze četiri sobe sa svojim kupaonicama. U suterenu se nalazi bazen sa sunčalištem i predivnoj okućnici. Građeno od visokokvalitetnih građevinskih materijala sa grijanjem i hlađenjem na klima uređaje. Zbog svoje iznimne lokacije i sadržaja ova luksuzna kuća je odlična prilika kao investicija za bavljenje turizmom ili za cjelogodišnje stanovanje. ID KOD AGENCIJE: 2005-119

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 501677  
Agency ref id: 2005-119  
Teléfono de contacto: 052210824