

## ISTRA, PULA - obiteljska kuća na mirnoj lokaciji!, Pula, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ISTRA, PULA - obiteljska kuća na mirnoj lokaciji!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	140 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	5
Baños:	2
Precio:	270,000.00 €
Publicado:	06.11.2024

### Condición

Desarrollado:	2002
Última reforma:	2019

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Šikići
Poštanski broj:	52100

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Calefacción

Calefacción central:	sí
----------------------	----

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	2
Plaza de aparcamiento cubierto:	sí

### Descripción

Información adicional:	ISTRA,PULA- obiteljska kuća na mirnoj lokaciji! Svega nekoliko minuta vožnje
------------------------	--

od centra Pule prodaje se obiteljska kuća. Proteže se kroz dvije etaže, prizemlje i kat. Prizemlje se sastoji od hodnika, jedne kupaonice, kuhinje sa blagovaonicom i dnevnim boravkom te jedna spavaća soba. Unutarnje stepenice povezuju gornju etažu na kojoj su još tri spavaće sobe od kojih jedna ima terasu, te jedna kupaonica. U dvorištu kuće nalazi se stol sa stolicama te roštilj i dva natkrivena parkirna mjesta. Nekretnina je klimatizirana , a za grijanje se koristi centralno grijanje na lož ulje. Kuća se koristi za turistički najam. Prodaje se kompletno namještena. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 22661

## Información de contacto adicional

Número de referencia      502142  
interno:  
Agency ref id:              22661  
Teléfono de contacto:      +385 91 555 8318