

ISTRA, PULA Samostojeća prizemnica s vrtom u Vintijanu 182 m2, Medulin, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, PULA Samostojeća prizemnica s vrtom u Vintijanu 182 m2
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	181 m ²
Tamaño del lote:	424 m ²
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	415,000.00 €
Publicado:	27.06.2024

Condición

Desarrollado:	2022
Última reforma:	2022

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Medulin
Área urbana:	Vintijan
Poštanski broj:	52203

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	3
--------------------------------------	---

Descripción

Información adicional:	Prodaje se samostojeća prizemnica s vrtom u Vintijanu 182 m2 Ova samostojeća prizemnica se nalazi na zemljištu od 602 m2, a ukupne je reducirane stambene
------------------------	---

površine 181, 82 m2. Sastoji se od 3 spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje i blagavaone, hodnika, prostrane kupaone, wc-a te dvije terase. Iz dnevnog boravka kao i iz kuhinje s blagavaonom se izlazi na natkrivenu terasu od 18 m2 koja ima izlaz u vrt, dok se iz dnevnog boravka i dvije spavaće sobe može izaći na nenatkrivenu terasu od 16 m2. Kuća ima i podrum od 51 m2, koji ima prozor i ventilaciju te je savršen za buduću konobu po željama novog kupca. Nova stolarija, nova keramika, fasada, krov - godina završetka gradnje je 2022. Prodaje se namještena i odmah useljiva. Kuća ima čiste papire - pravomoćno rješenje o izvedenom stanju upisano u vlasnički list, jedan vlasnik, nema tereta! Na uređenom dvorištu ima 3 parkirna mjesta. Kuća ima septičku jamu. Moguće je napraviti bazen ispred i iza kuće. Na odličnoj mirnoj lokaciji, nedaleko od grada, okružena prirodom ova kuća udaljena je samo 1,5 km od prvih uređenih i divljih plaža u Pješčanoj uvali, te 5 minuta lagane vožnje do centra grada Pula. ID KOD AGENCIJE: 22621

Información de contacto adicional

Número de referencia 502163

interno:

Agency ref id: 22621