

POREČ-OKOLICA, prekrasan stan sa lijepim pogledom na more i okolicu. Poreč, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Dejan Šijan
 E-mail: dejan@real-nekretnine.com
 Nombre: Dejan
 Apellido: Šijan
 Nombre de la empresa: Real nekretnine
 Service Type: Selling and renting
 E-mail adicional: info@real-nekretnine.com
 Sitio Web: <http://www.real-nekretnine.com>
 País: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 City area: Centar
 Código postal: 51000
 Dirección: VERDIEVA 5
 Mobile: 00385958551067
 Phone: 0038551313003
 Fax: 0038551313007
 Sobre nosotros: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
 ovlaštena agencija za
 posredovanje u prometu
 nekretninama sa sjedištem u
 Rijeci, Verdieva 5, novost na
 tržištu, ali s timom provjerenih
 agenata posrednika, nastojat će
 prvenstveno zadovoljiti Vaše
 interese.

Do realizacije i ostvarenja
 željenog, dovest ćemo Vas bez
 stresa, nervoze, uz maksimalnu
 sigurnost, a ukoliko nam
 ukažete povjerenje radi kupnje
 ili prodaje, eventualno najma te
 zakupa, potrudit ćemo se
 zaslužiti Vašu preporuku kao
 najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
 profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Datos del anuncio

Común

Título:	POREČ-OKOLICA, prekrasan stan sa lijepim pogledom na more i okolicu
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	121 m ²
Piso:	1
Número de pisos:	3
Dormitorios:	4
Baños:	2
Superficie del balcón:	5 m ²
Área de Terraza:	19 m ²
Precio:	480,000.00 €
Publicado:	28.06.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	

Ciudad: Poreč
Área urbana: Poreč
Poštanski broj: 52440



Permisos

Permiso de construcción: sí

Información adicional

Eficiencia energética: A+

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: POREČ-OKOLICA, prekrasan stan u urbanoj vili sa četiri stambene jedinice od 121 m2, 3S+DB sa dva parkirna mjesta, spremištem od 7m2 Stan se sastoji od hodnika, predsoblja, dnevnog dijela sa kuhinjom, blagovaonom i boravkom sa izlazom na terasu, spavaće sobe sa vlastitom kupaonicom sa izlazom na terasu, dvije spavaće sobe od kojih jedna ima izlaz na balkon, kupaonice i odvojenog sanitarnog čvora. Prekrasan pogled sa terase i mirno okruženje čine ga idealni za uživanje u godišnjim odmorima i svakom slobodnom trenutku. Nekretnina je kvalitetno građena i opremljena je kvalitetnom ALU-stolarijom, podnim grijanjem na toplinsku pumpu, grijanjem i hlađenjem putem ventilokonvektora, protuprovalnim vratima, vrhunskim podnim i zidnim oblogama, sanitarijama i dr. Nalazi se nekoliko minuta udaljen automobilom od plaža u sjevernom dijelu Poreča i njegovog centra. Predviđen završetak radova je sredina 2024.. TOP NEKRETNINA! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0525

Información de contacto adicional

Número de referencia
interno: 502279

Agency ref id: IST-0525