

Umag, okolica, novogradnja! Izuzetan stan 250 m od mora!, Umag, Apartamento



Información del vendedor

Nombre:	Agencija Diamond Realestate
Nombre:	Agencija
Apellido:	Diamond Realestate
Nombre de la empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	https://diamond-realestate.hr/
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código postal:	52440
Dirección:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nosotros:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título:	Umag, okolica, novogradnja! Izuzetan stan 250 m od mora!
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	80 m ²
Piso:	1
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	1
Precio:	365,000.00 €
Publicado:	16.04.2024

Condición

Desarrollado:	2023
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	

Ciudad: Umag
Área urbana: Umag
Poštanski broj: 52470



Permisos

Permiso de construcción: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Istra, Umag, okolica Na samo par koraka od mora i prekrasnih plaža, smješten na mirnoj lokaciji, nalazi se ovaj izuzetan stan u izgradnji! Stan je smješten na 1.katu moderne zgrade sa ukupno 6 stanova. Ukupna površina stana iznosi 80 m². Sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom otvorenog tipa, 3 spavaće sobe, kupaonice, wc-a i hodnika. Iz dnevnog boravka pristupa se natkrivenu terasu površine 15 m². Gradi se od visokokvalitetnih građevinskih materijala sa podnim grijanjem na struju i hlađenjem na klima uređaje. Podovi će biti uređeni sa kvalitetnim keramičkim pločicama a stolarija Pvc sa troslojnim staklima. Stanu pripada 1 parkirno mjesto. Cijena nekretnine uključuje PDV a prodaje se po principu "ključ u ruke", što uključuje kompletno dovršenu i useljivu nekretninu, bez namještaja. Planirani završetak radova je 1.4.2024. Zbog svoje iznimne lokacije i sadržaja ovaj prekrasni stan je odlična prilika za sve one koji traže luksuznu nekretninu u blizini mora pogodnu za stanovanje ili za korištenje u turističke svrhe. Na samo 3 minute lagane šetnje nalazi se prekrasne plaže, razni kvalitetni restorani, kafići, šetnice, biciklističke staze, trgovina te razni drugi potrebni sadržaji. Centar grada udaljen je na 10 minuta lagane vožnje autom. ID KOD AGENCIJE: 1027-514

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 502292
Agency ref id: 1027-514
Teléfono de contacto: +38552210824