

Crikvenica, Vila s bazenom i panoramskim pogledom na more!, Crikvenica, Casa



Información del vendedor

Nombre: Lungo Mare nekretnine
E-mail: info@lungomare-nekretnine.com

Nombre: Lungo
Apellido: Mare nekretnine
Nombre de la empresa: Lungo Mare nekretnine

Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://lungomare-nekretnine.com/>

País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Novi Vinodolski
City area: Novi Vinodolski
Código postal: 51250

Dirección: Kralja Tomislava bb -
Autobusna postaja Novi
Vinodolski, 1.kat

Mobile: 00385 99 819 6512

Sobre nosotros: ENEA obrt za posredovanje u
prometu nekretninama
Agencija "LUNGO MARE"
Matični broj: 98022580
OIB :82791504701

Adresa sjedišta: Krasa 36,
51250 NOVI VINODOLSKI,
HRVATSKA
Županija sjedišta:
PRIMORSKO-GORANSKA
Registarski broj upisa u imenik:
111/2019
Datum upisa: 2019-07-22

Reg No.: 111/2019

Datos del anuncio

Común

Título: Crikvenica, Vila s bazenom i panoramskim pogledom na more!
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 280 m²

Tamaño del lote: 708 m²
Dormitorios: 8
Baños: 4
Precio: 950,000.00 €
Publicado: 13.07.2023

Condición

Nueva construcción: sí
Desarrollado: 2023

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región /
Provincia: Primorsko-goranska županija
Ciudad: Crikvenica
Área urbana: Crikvenica
Poštanski broj: 51260

Permisos

Permiso de construcción: sí
Ubicación permiso: sí
Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Calefacción

Calefacción central: sí



Estacionamiento

Garaje: sí
Número de plazas de
aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: Prodajemo luksuznu vilu u gradnji u mirnom, povišenom dijelu Crikvenice sa prekrasnim panoramskim pogledom na more. Vila se sastoji od suterena, prizemlja i kata. U suterenu se nalazi apartman sa dvije spavaće sobe, dnevnim boravkom, kuhinjom i blagovaonom, kupaonica sa izlazom na terasu i vrt te pomoćni prostor

koji se može urediti kao wellness i gym zona ili igraona, sveukupne površine 74 m2. Vila ima dvoetažni stan koji se sastoji od 3 spavaće sobe, spremišta, 2 kupaonice i terase sa bazenom u prizemlju te dnevni boravak sa kuhinjom, wc-om i blagovaonom na katu sa izlazom na terasu sa panoramskim pogledom na more, sveukupne površine 190 m2. Unutar okućnice osim parkirališta, nalazi se i garaža sa 2 parkirna mjesta. Materijali i oprema: - troslojni prozori s LOW-E staklom koji onemogućuje propuštanje štetnih UV zraka u prostoriju, dok sa unutrašnje strane djeluje kao reflektor koji reflektira infracrveno (toplinsko) zračenje natrag u prostoriju. Time se smanjuju gubici topline kroz staklo za 70% u odnosu na klasično jednostruko staklo. - alu stolarija - podno grijanje - klima - bazen s morskom vodom, dubine 1.5m - kamin - talijanska keramika - hidroizolacija
Predviđeni završetak radova je u jesen 2023 godine. ID KOD AGENCIJE: 17

Información de contacto adicional

Número de referencia 502499
interno:
Agency ref id: 17