

ISTRA, PREMANTURA - Predivan stan s pogledom na more, Medulin, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, PREMANTURA - Predivan stan s pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	123 m ²
Piso:	1
Número de pisos:	1
Dormitorios:	5
Baños:	2
Precio:	470,000.00 €
Publicado:	27.06.2024

Condición

Última reforma:	2021
-----------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Medulin
Área urbana:	Premantura
Poštanski broj:	52203



Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	7
--------------------------------------	---

Descripción

Información adicional:	ISTRA, PREMANTURA - Predivan stan s pogledom na more Premantura je smještena na najjužnijoj točki poluotoka, uranja u plavo-zeleno more tvoreći veličanstven prizor. Njenih 30-ak kilometara obale, netaknutih uvala i plaža,
------------------------	---

nenastanjenih otočića, jedinstvene flore te krajobraza od kojih zastaje dah, čine ju jedinstvenom a njeno more je jedno od najčišćih na Mediteranu. U tom mjestu okruženom prirodom kakvom se ne mogu pohvaliti mnoga mjesta, na prodaju je predivan stan svega 700m od uređenih plaža. Stan se nalazi na prvom katu kuće koja se sastoji od 3 stambene jedinice. Stan je ukupne stambene površine od 123,35m², a sastoji se od četiri spavaće sobe, dvije kupaonice, dnevnog boravka s kuhinjom, blagovaonicom i izlazom na prostranu terasu s pogledom na more. Stan je moderno opremljen s podnim grijanjem, klimama, kvalitetnom keramikom i PVC stolarijom. Budući da je kuća kompletno renovirana 2021. godine te ostvaruje odlične godišnje prihode od iznajmljivanja, ova nekretnina je iznimno pogodna kao turistička investicija. Udaljenost od uređenih plaža: 700m Udaljenost od rt Kamenjaka: 500m Udaljenost od restorana i marketa: 50m Ne propustite ovu jedinstvenu priliku! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 22710

Información de contacto adicional

Número de referencia 505179

interno:

Agency ref id: 22710