

Samostojeća kuća s velikom okućnicom - Njivice, otok Krk, Omišalj, Casa



Información del vendedor

Nombre: Joda Nekretnine
 Nombre: Joda
 Apellido: Nekretnine
 Nombre de la empresa: JODA NEKRETNINE d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Sitio Web: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
 País: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Crikvenica
 City area: Crikvenica
 Código postal: 51260
 Dirección: Kralja Tomislava 112a
 Mobile: +385 91 890 4694
 Phone: +385 51 403 771

Sobre nosotros: JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of
Ethics for Real Estate Brokers.

Datos del anuncio

Común

Título:	Samostojeća kuća s velikom okućnicom - Njivice, otok Krk
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	399 m ²
Tamaño del lote:	1280 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	10
Baños:	3
Precio:	790,000.00 €
Publicado:	13.10.2023

Condición

Desarrollado:	1980
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Omišalj
Área urbana:	Njivice
Poštanski broj:	51513

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Eficiencia energética:	C
------------------------	---



Calefacción

Calefacción central:	sí
----------------------	----

Estacionamiento

Garaje: sí

Descripción

Información adicional: Prodaje se samostojeća kuća na odličnoj lokaciji, 500 metara od mora! Kuća ima 399.68m2 stambenog prostora i pripada joj 1280m2 okućnice. Kuća je katnica i sastoji se od prizemlja i prvog kata, ali ima projekt za gradnju drugog kata. U prizemlju se nalaze dva dvosobna apartmana s dnevnim boravkom, radiona od cca 60m2 te kotlovnica gdje se nalazi peć za centralno grijanje na naftu, drva ili pelete. Radijatori se nalaze u svim prostorijama kuće. Na prvom katu je prostrani stan s dnevnim boravkom, kuhinjom, blagovaonicom, tri spavaće sobe, kupaonicom, spremištem i toaletom. Kući ima garažu uz parkirna mjesta na okućnici. Sve stambene jedinice su kompletno klimatizirane i potpuno namještene. S balkona se pruža prekrasan pogled na more. Nekretninu odlikuje kvalitetna gradnja, dobra lokacija i velika prostrana okućnica. Postoji mogućnost izgradnje bazena na okućnici. Odlična investicija za turističko iznajmljivanje, ali i za život! ID KOD AGENCIJE: EI-4557

Información de contacto adicional

Número de referencia 505687

interno:

Agency ref id: EI-4557