

## Rustikalna kamena kuća sa bazenom, Malinska, okolica, Malinska-Dubašnica, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Joda Nekretnine  
Nombre: Joda  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Código postal: 51260  
Dirección: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771  
Sobre nosotros: JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian

Chamber of Economy. We are signatories to the Code of Ethics for Real Estate Brokers.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Rustikalna kamena kuća sa bazenom, Malinska, okolica
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	150 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	911 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	7
Baños:	2
Precio:	450,000.00 €
Publicado:	13.10.2023

### Condición

Desarrollado:	1850
Última reforma:	2019

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Malinska-Dubašnica
Área urbana:	Malinska
Poštanski broj:	51511

### Permisos

Certificado de propiedad: sí



### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Descripción

Información adicional: Na prodaju je rustikalna kamena kuća sa bazenom i prostranom okućnicom u okolici Malinske, udaljena 4 km od mora. Kuća se smjestila na parceli ukupne površine 911 m<sup>2</sup>, sa prekrasnim bazenom od 30 m<sup>2</sup>, sunčalištem, vanjskom

kućicom i pergolom za uživanje u roštilju i druženjima na otvorenom. Kuća je izgrađena 1850. godine te je u potpunosti rekonstruirana na način da se očuva što više izvornih detalja poput tradicionalne šterne te autohtonog kamena. Sastoji se od dvije odvojene etaže svaka sa dvosobnim apartmanom i lijepim natkrivenim terasama sa pogledom na vrt i okolnu prirodu, povezane vanjskim kamenim stepeništem. Posebno mjesto u kući zauzima zidani kamin idealan za ugodna druženja u zimskim danima. Na okućnici se nalazi više parkirnih mjesta te brojne mediteranske biljke. Prilika za kupovinu kvalitetne rustikalne kuće sa lijepom okućnicom i bazenom. ID KOD AGENCIJE: EI-4590

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 505697  
Agency ref id: EI-4590  
Teléfono de contacto: +385 91 890 4694