

Moderna kuća s bazenom na mirnoj lokaciji, Dobrinj, okolica, Dobrinj, Casa



Información del vendedor

Nombre: Joda Nekretnine
Nombre: Joda
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: JODA NEKRETNINE d.o.o
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Código postal: 51260
Dirección: Kralja Tomislava 112a
Mobile: +385 91 890 4694
Phone: +385 51 403 771

Sobre nosotros: JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of
Ethics for Real Estate Brokers.

Datos del anuncio

Común

Título:	Moderna kuća s bazenom na mirnoj lokaciji, Dobrinj, okolica
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	160 m ²
Tamaño del lote:	518 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	5
Baños:	4
Precio:	560,000.00 €
Publicado:	13.10.2023

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2022

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Dobrinj
Área urbana:	Dobrinj
Poštanski broj:	51514

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Eficiencia energética:	B
------------------------	---

Descripción

Información adicional:	Novo u našoj ponudi! Na prodaju je lijepa moderna kuća u unutrašnjosti otoka Krka, smještena na mirnoj lokaciji nedaleko Dobrinja okružena prirodom, u selu za koje se smatra da je u davni bilo mjesto odmorišta na putu iz Dobrinja u Vrbnik, a na kojem se nakon nekog vremena razvilo selo. Kuća se sastoji od dvije
------------------------	--

etaže povezane unutarnjim stepenicama. U prizemlju se smjestio dnevni boravak otvorenog tipa sa modernom kuhinjom i prostranom blagavaonicom, jedna spavaća soba, zajednička kupaonica i praktično spremište. Iz dnevnog se dijela izlazi na natkrivenu terasu i lijepo uređenu okućnicu sa bazenom, popločeno sunčalište sa vanjskim tušem te zonu za odmor i vanjski roštilj. Na prvome su katu tri spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom od kojih jedna ima izlaz na balkon sa prekrasnim pogledom na okolnu prirodu i bazen. Cijela kuća je modernih ravnih linija kombiniranih sa sivom bojom te detaljima i keramikom u prirodnim zemljanim tonovima te kvalitetnim namještajem. Gradnja i oprema su vrhunske kvalitete, te je kuća u potpunosti uređena i opremljena za turistički najam. Sve su prostorije klimatizirane, vanjska stolarija je aluminijska sa komarnicima te je nekretnina odmah dostupna za useljenje i/ili turistički najam. Pripadaju joj 4 parkirna mjesta. Udaljenost do zaljeva Soline te poznate uvale Meline sa ljekovitim blatom je cca 4 km, dok je za ljubitelje nešto stjenovitijeg obalnog dijela i skrivenih uvala te ostataka rimskih građevina idealno Šilo sa svojim prekrasnim uvalama, a od vile udaljeno svega 4,5 km. ID KOD AGENCIJE: EI-4517

Información de contacto adicional

Número de referencia 505734
interno:
Agency ref id: EI-4517