

## Villa s bazenom i pogledom na more na otoku Krku, Krk, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Joda Nekretnine  
Nombre: Joda  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Código postal: 51260  
Dirección: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771

### Sobre nosotros: JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of  
Ethics for Real Estate Brokers.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Villa s bazenom i pogledom na more na otoku Krku
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	146 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	250 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	650,000.00 €
Publicado:	13.10.2023

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2022

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Krk
Área urbana:	Krk
Poštanski broj:	51500



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Descripción

Información adicional: Novogradnja s bazenom i pogledom na more, okolica grada Krka! Dvojna kuća ukupne površine 146 m<sup>2</sup> s cca. 250 m<sup>2</sup> pripadajuće okućnice. Kuća je trenutno u izgradnji, a sastojat će se od tri etaže. U prizemlju će se nalaziti tri spavaće sobe, hodnik i dvije kupaone, spremište. Unutarnje stepenište vodi na kat, na kojemu je prostrani dnevni boravak, s kuhinjom i blagovaonom, hodnik i wc. Unutarnje stepenice vode na krovnu terasu s jacuzzi-em. S krovne terase se pruža panoramski pogled na more. Na uređenoj okućnici je privatni bazen sa sunčalištem, ljetna kuhinja s roštiljem i dva parkirna mjesta. Moderan projekt, kvalitetna gradnja i oprema, mirna lokacija u lijepom susjedstvu u okruženju obiteljskih kuća i villa,

cca 2 km od mora. PDV u cijeni, kupac ne plaća porez na promet nekretnina. Više informacija - na upit! ID KOD AGENCIJE: EI-3743

## Información de contacto adicional

Número de referencia 505763

interno:

Agency ref id: EI-3743