

Moderna vila u izgradnji u mirnom okruženju, Dobrinj, Casa



Información del vendedor

Nombre: Joda Nekretnine
Nombre: Joda
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: JODA NEKRETNINE d.o.o
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Código postal: 51260
Dirección: Kralja Tomislava 112a
Mobile: +385 91 890 4694
Phone: +385 51 403 771

Sobre nosotros: JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of
Ethics for Real Estate Brokers.

Datos del anuncio

Común

Título:	Moderna vila u izgradnji u mirnom okruženju
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	226 m ²
Tamaño del lote:	700 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	5
Baños:	5
Precio:	650,000.00 €
Publicado:	13.10.2023

Condición

Desarrollado:	2021
Última reforma:	2021

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Dobrinj
Área urbana:	Dobrinj
Poštanski broj:	51514



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Prodaje se kuća u izgradnji na mirnoj lokaciji na rubu zelenog pojasa. Kuća površine 226,19 m² sastoji se od prizemlja i dva kata. U prizemlju se nalazi kuhinja s blagovaonom (32,09 m²), veliki dnevni boravak od 19 m², kupaonica i sauna. Svojom prostranošću čini idealan prostor za druženje. Na prvom katu su dvije spavaće sobe svaka sa svojom kupaonom, velika terasa veličine 27,47 m² s koje se pruža otvoren pogled na zelenilo. Drugi kat, kao i prvi, se sastoji od dvije spavaće sobe, dvije kupaonice te pretprostora s kojeg se izlazi na terasu. U izgradnji se koriste kvalitetni materijali; podne obloge - parket i prvoklasna keramika, podno

grijanje preko toplinske pumpe plus klima uređaji. Kuća se radi po sistemu "ključ u ruke" te su moguće izmjene unutarnjeg uređenja ovisno o željama potencijalnog kupca. Trenutne vizualizacije mogu odstupati ovisno o odabiru i kombinaciji materijala tijekom građenja. Do mora ima 3 km, do grada Krka cca 15 km, a do obližnje Malinske je udaljenost 10 km. Kući pripada okućnica od 700 m2 na kojoj će biti bazen i sunčalište. Prostora ima dovoljno za parkiranje minimalno 3 auta. Ova vila je idealna prilika za buduće vlasnike, zaljubljenike u prirodu koji mogu sudjelovati u kreiranju svoje oaze mira ili može biti kupovina za turistički najam.
ID KOD AGENCIJE: EI-3164

Información de contacto adicional

Número de referencia 505764
interno:
Agency ref id: EI-3164