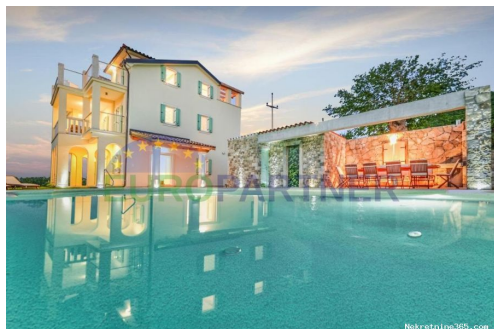


Vila sa pogledom pokraj Motovuna, Motovun, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Europartner
Nombre: Agencija
Apellido: Europartner
Nombre de la empresa: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
E-mail: office@europartner.hr
adicional:
Sitio Web: <https://www.europartner.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268

Sobre nosotros: Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree

move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

Datos del anuncio

Común

Título:	Vila sa pogledom pokraj Motovuna
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	259 m ²
Tamaño del lote:	500 m ²
Dormitorios:	5
Baños:	5
Precio:	1,557,000.00 €
Publicado:	28.07.2023

Condición

Nueva construcción:	sí
Condición:	Mantenido

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Motovun
Área urbana:	Motovun
Poštanski broj:	52424

Permisos

Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Infraestructura: Agua, Línea telefónica activa, Aire acondicionado, Líneas telefónicas

Descripción

Información adicional: Motovun je jedan od predivnih istarskih gradića. Naseljen je još u antici ali je današnji izgled poprimio u 12. i 13. stoljeću. Srednjovjekovna izvornost Motovuna ga čini toliko atraktivnim . Motovun je ujedno i grad legendi. Sam je grad podijeljen na tri dijela, a njegova su specifičnost dva reda zidina. Prvi prsten, iz 13. stoljeća, okružuje najstariji dio grada. Oko Podgrađa, novijeg dijela grada, nalazi se drugi prsten iz 15. stoljeća. Na padinama brijega smjestilo se Predgrađe, najnoviji dio Motovuna. Ova predivna vila nalazi se pokraj Motovuna te je udaljena cca 20 km od mora. Prostire se na površini 259 m² na tri etaže. U prizemlju nalazi se potpuno opremljena kuhinja sa stolom za objedovanje, dnevni boravak sa kaminom i izlazom na bazen i vanjski dio, te zasebni WC. Na prvom katu nalaze se dvije bračne sobe, sa vlastitim kupaonicama i zajedničkim balkonom .Na drugom katu se nalaze dvije spavaće sobe , od kojih jedna sa dva odvojena kreveta i kupatilom sa tuš/WC-om i jedna sa bračnim krevetom. Obje sobe imaju izlaz na balkon sa očaravajućim pogledom na Motovun i zelenilo. Ima besplatni WiFi, klima-uređaj, grijani vanjski bazen od 40 m² s preljevnim rubom i vrt. Šifra objekta: DS-052 Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Información de contacto adicional

Número de referencia 506024
interno:
Agency ref id: DS-052

Teléfono de contacto: +385 (91) 268-2467