

URBANA VILA CENTAR GORICE, 3S+DB, 136,05 m2, Velika Gorica,

Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	URBANA VILA CENTAR GORICE, 3S+DB, 136,05 m2
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	136 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	4
Baños:	1
Área de Terraza:	18 m ²
Precio:	1.00 €
Publicado:	15.04.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zagrebačka županija
Provincia:	
Ciudad:	Velika Gorica
Área urbana:	Centar
Poštanski broj:	10410



Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	2
-----------------------------------	---

Descripción

Información adicional: **URBANA VILA CENTAR GORICE** Dobili smo na prodaju dva iznimna stana smještena u centru Velike Gorice, jednog od najvećih gradova u Hrvatskoj. Nalaze se u blizini zaobilaznice koja omogućuje brz pristup aerodromu Dr. Franjo Tuđman u manje od 10 minuta, te su udaljeni 15 minuta vožnje do Radničke ceste i 20 minuta vožnje do centra Zagreba. Velika Gorica posljednjih dvadeset godina doživljava pravu ekspanziju i postaje sve atraktivnija destinacija. Mnoge domaće i strane tvrtke premještaju svoje distributivne centre i uprave u Veliku Goricu. Razvojem prometne infrastrukture, posebno izgradnjom zaobilaznice, grad je dobio na atraktivnosti i privlači sve više stanovnika, posebno mladih obitelji koje pronalaze svoj novi dom upravo ovdje. U ovom projektu nalaze se dva stana visoke razine opremljenosti. Prizemni stan ima 3 spavaće sobe i dnevni boravak s blagovaonicom, ukupne površine 136,05 m². Na prvom katu se nalazi stan s 3 spavaće sobe i dnevnim boravkom s blagovaonicom, površine 124,00 m². Svaki stan ima dio podruma ukupne površine od 77,20 m², kao i 2 parkirna mjesta i dio hortikulturno uređene okućnice. Kvaliteta gradnje ovih stanova je iznimno visoka. Objekti su izgrađeni na AB temeljima od cigle bez fuga, s fasadom debljine 12 cm od staklene vune. PVC stolarija najviše kvalitete (SALAMANDER BLUE EVOLUTION) s 6 komora i troslojnim izo staklima, rolete pokretane elektromotorima te podizno-klizne staklene stijene s izlazom na velike terase samo su neke od karakteristika. Stanovi su opremljeni podnim grijanjem sa dizalicama topline, klima uređajima za hlađenje, keramikom najviše kvalitete i troslojnim parketom najviše klase. Energetski razred objekta je A+. **UZ SVAKI STAN DOLAZE 2 PARKIRNA VANJSKA MJESTA, PODRUMSKE PROSTORIJE PO 35 m² I DIO VRTA OD cca 100 m² PO STANU (URAČUNATO U CIJENU !)** Ovaj izuzetan projekt namijenjen je modernim obiteljima koje žele udoban i visokokvalitetan dom. Objekt je u završnoj fazi izgradnje, a useljenje se očekuje krajem 2023. godine. Ponudu za ove stanove nudi najveća agencija za prodaju nekretnina u Hrvatskoj s 25 godina iskustva. Ukratko, ovi stanovi predstavljaju sjajnu priliku za život u centru Velike Gorice, s odličnom povezanošću s ostalim dijelovima Zagreba i blizinom aerodroma. Visoka kvaliteta gradnje i opreme, kao i povoljna lokacija, čine ove stanove atraktivnim za obitelji koje žele udoban i moderan dom u rastućem gradu Velikoj Gorici. **ZA VIŠE INFORMACIJA I OGLEDE DARIO ORIOVIĆ 097/ 765 0205**
dario.oriovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ZG69606

Información de contacto adicional

Número de referencia 506529
interno:
Agency ref id: ZG69606