

## Istra, Kuća u okolici Vodnjana, Vodnjan, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Capital Invest  
E-mail: [info@capitalinvest.hr](mailto:info@capitalinvest.hr)  
Nombre: Capital  
Apellido: Invest  
Nombre de la empresa: Capital Invest d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.capitalinvest.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código postal: 52100  
Dirección: Mletačka 12  
Mobile: 098 202 300  
Phone: 385 52 757 991

Sobre nosotros: Agencija Capital invest je nastala zbog osnovnog cilja njezinog vlasnika a to je rad sa ljudima. Rad sa ljudima se ne može naučiti to „ ili voliš ili ne voliš” ,a na tragu toga da „voliš” ljude nastavlja se ljubav prema Istri i svim blagodatima koja Istra pruža. Kada se sve to skupa zbroji jedino logično rješenje je rad sa nekretninama na Istarskom poluotoku. Ako i vi volite Istru i sve ono što ona pruža pridružite nam se i uživajte zajedno sa nama u prekrasnoj Istri.

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Istra, Kuća u okolici Vodnjana  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 142 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 470 m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 4  
Baños: 1

Precio: 435,000.00 €  
Publicado: 24.09.2023

## Condición

Nueva construcción: sí  
Desarrollado: 2022

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Vodnjan  
Área urbana: Vodnjan  
Poštanski broj: 52215

## Permisos

Certificado de propiedad: sí



## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento: 3

## Descripción

Información adicional: Ova impresivna kuća prostire se na jednoj razini i sastoji se od tri udobne spavaće sobe, prostranog dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice. Izgradnja kuće započela je 2020. godine te je uspješno završena 2023. godine, pružajući vam potpuno novu i modernu nekretninu. U sklopu kuće nalazi se i odvojeni apartman s vlastitim ulazom. Apartman se sastoji od kuhinje s blagovaonicom, kupaonice, spavaće sobe i galerije. Ova dodatna jedinica pruža fleksibilnost i mogućnost smještaja gostiju ili može biti savršeno mjesto za privatni prostor ili ured. Kuća se nalazi na prostranoj parceli koja pruža dovoljno prostora za parkiranje tri vozila. Također, ispred parcele postoji više parkirnih mjesta za dodatna vozila. Ova prekrasna kuća dolazi u potpunosti opremljena kvalitetnim namještajem i uređajima. Svaki detalj je pažljivo odabran kako bi pružio udobnost, stil i luksuzan dojam. Nalazi se u mirnom i prirodnom okruženju, a opet blizu svih pogodnosti koje Vodnjan nudi. Uživajte u blizini prekrasnih plaža, povijesnih znamenitosti,

restorana, trgovina i drugih sadržaja. Posjetite naše web stranice na [capitalinvest.hr](http://capitalinvest.hr) kako biste saznali više informacija o ovoj nekretnini. Tamo ćete pronaći detaljan opis, fotografije i sve kontakt informacije koje vam mogu pomoći da iskoristite ovu izvanrednu priliku. Ne propustite priliku postati vlasnikom ove impresivne samostojeće prizemnice u okolici Vodnjana! ID KOD AGENCIJE: 246

## Información de contacto adicional

Número de referencia      506674  
interno:  
Agency ref id:              246