

ISTRA, TINJAN - Kuća s bazenom, Tinjan, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Nombre: Agencija
Apellido: Dux nekretnine
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, TINJAN - Kuća s bazenom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	200 m ²
Tamaño del lote:	906 m ²
Dormitorios:	5
Baños:	3
Precio:	599,000.00 €
Publicado:	27.06.2024

Condición

Última reforma:	2023
-----------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Tinjan
Área urbana:	Tinjan
Poštanski broj:	52444

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	2
--------------------------------------	---

Descripción

Información adicional:	ISTRA, TINJAN - Kuća s bazenom Gradić nekad opkoljen bedemima i kulama,
------------------------	---

danas je mjesto sa vrlo izraženim šarmom, gdje se tradicija i povijest ponosno iskazuju. Tinjan je smješten iznad vječno zelene Drage, u čijoj ljepoti možemo uživati sa tinjanskog vidikovca ispod starih ladanja. Općina Tinjan se prostire na površini 53,94 km² a u sastavu općine nalazi se 8 naselja. U mirnom naselju nedaleko Tinjana, na prodaju je kuća s bazenom. Nalazi se u pitomom naselju, okružena prirodom, obiteljskim kućama i kućama za odmor nudeći pritom savršenu ravnotežu ruralnog okruženja i blizine urbanih sadržaja. Kuća je koncipirana kao jedna stambena jedinica koja se proteže na tri moderno i kvalitetno uređene i opremljene etaže; suteran, prizemlje i visoko potkrovlje. U prizemlju se nalazi otvoreni koncept prostora koji ujedinjuje dnevni boravak, blagovaonicu i kuhinju s izlazom na pergolom natkriveni trijem, dvije spavaće sobe, kupaonica i gostinjski toalet. Visoko potkrovlje se sastoji od predsoblja, spavaće sobe, kupaonice i terase. Suteran kuće je u roh-bau stanju te pruža mogućnost uređenja sukladno vlastitim preferencama a predviđeno je da se sastoji od teretane s fitness opremom i relax zone sa saunom, kupaonicom i toaletom. Na ograđenoj i uređenoj okućnici obogaćenoj mediteranskim biljem nalazi se bazen sa sunčalištem. Ova nekretnina u mirnom naselju je idealna prilika za miran obiteljski život kao i za investiciju u svrhu turističkog najma. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 22859

Información de contacto adicional

Número de referencia 506779

interno:

Agency ref id: 22859