

## OTOK PAG, DRAŽICE - Izuzetna građevinska parcela s pogledom na more PRILIKA, Novalja, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	OTOK PAG, DRAŽICE - Izuzetna građevinska parcela s pogledom na more PRILIKA
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	3950 m <sup>2</sup>
Precio:	335,000.00 €
Publicado:	27.06.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Ličko-senjska županija
Provincia:	
Ciudad:	Novalja
Área urbana:	Novalja
Poštanski broj:	53291



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: OTOK PAG DRAŽICE - građevinsko zemljište na odličnoj i mirnoj lokaciji s pogledom na more. Prodajemo odlično građevinsko zemljište za izgradnju obiteljske kuće. Sveukupna kvadratura zemljišta iznosi 3950m2 od kojih imamo 1250m2 građevno dok je ostatak poljoprivredno. Cijela parcela je ograđena kamenim klesanim zidom (Bunje 600m2) u kojeg je uloženo puno truda i novaca, dok je ostatak unutrašnjosti uređen kamenim kaskadnim vrtovima gdje nalazimo razno bilje, cvijeće i nekoliko stabala voćaka i vinograd. Teren ima asfaltni put te priključak na gradski vodovod također ima samonavodnjavanje vodom gdje je napravljen iskop ( privatna bušotina) na dubini od 86m koji u dnevnom kapacitetu proizvodi 20m3 slatke vode, zemljište je također nasuto humus čistom i ekološkom zemljom koja se vozila iz Zadra gdje je utrošeno 170 velikih kamiona. Panoramski pogled na more. Izuzetna mirna i privatna lokacija, oaza mira i blagostanja za izgradnju obiteljske ville. Čisto i uredno vlasništvo 1/1. Rijetkost u ponudi! Za sve ostale informacije nazovite na 0918995705 Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja). ID KOD AGENCIJE: 22913

## Información de contacto adicional

Número de referencia 506982

interno:

Agency ref id: 22913