

## Žminj, okolica, moderna niskoenergetska kuća s bazenom, Žminj, Casa



### Información del vendedor

Nombre: NEDA LOPAC  
Nombre: NEDA  
Apellido: LOPAC  
Nombre de la empresa: Agencija Kupola  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://www.adriatic-group.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Rovinj  
City area: Rovinj  
Código postal: 52210  
Dirección: CARERA 98/1  
Mobile: +385 91 287 44 69  
Phone: +385 52 818 052  
Fax: +385 52 818 052

Sobre nosotros: H.O.L.S. d.o.o. Zagreb, Agencija KUPOLA. Agencija je vlasnik licence za posredovanje u prometu nekretnina po kriterijima Hrvatske gospodarske komore, a od 2006. godine posluje u sklopu Adriatic Grupe koja ima najveću bazu nekretnina u Istri.

Uz dugogodišnje iskustvo i kvalitetan rad, agencija nudi cjelokupnu uslugu za kupca i prodavatelja nekretnina, od prvog kontakta, razgledavanja, savjeta, provjere stanja nekretnine, zaključivanja kupoprodajnog ugovora, poreznu prijavu, prebacivanje korisničkih usluga na ime novog vlasnika, te uknjižbu novog vlasnika u zemljišnim knjigama.

Stoga ako tražite adekvatnu nekretninu, a želite

profesionalnu i stručnu uslugu  
obratite se agenciji "Kupola" s  
povjerenjem, koja će pronaći  
najbolje za Vas.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Žminj, okolica, moderna niskoenergetska kuća s bazenom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	96.23 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	817.77 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	3
Baños:	2
Precio:	380,000.00 €
Publicado:	21.07.2023

### Condición

Condición:	Bajo construcción
Desarrollado:	2023
Última reforma:	2023

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Žminj
Área urbana:	Žminj
Poštanski broj:	52341

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Infraestructura:	Electricidad
------------------	--------------



### Calefacción

Tipo de la calefacción:	Aire acondicionado
-------------------------	--------------------

## Descripción

Información adicional: Žminj, okolica, prodajemo niskoenergetsku kuću sa bazenom U blizini Žminja u mirnom selu prodajemo prekrasnu modernu niskoenergetsku prizemnicu u izgradnji. Tlocrtna površina je 160m<sup>2</sup> i sastoji se od 96.23m<sup>2</sup> i velike terase od 65.10m<sup>2</sup>. Bazen je 23m<sup>2</sup>. U kuću se ulazi sa terase u prostrani hodnik sa ugradbenim ormarima. Lijevo je kuhinja rađena po mjeri, blagovaonica i dnevni boravak. Na drugoj strani kuće su 2 spavaće sobe. Master soba ima en-euite kupatilo. Iz master sobe se izlazi na terasu i bazen. Kompletan pod kuće, osim kupaonica, obložen je u višeslojni hrastov parket, certificiran za podno grijanje. Kući pripada jedno parkirno mjesto. Kuća se prodaje namještena. Sav namještaj je rađen po mjeri. Kuća je idealna za život i za turistički najam.

## Información de contacto adicional

Número de referencia      507048  
interno:  
Agency ref id:            1051  
Teléfono de contacto:    +385 98 917 1559