

Kanfanar, moderna-luksuzno opremljena dvojna kuća, sa pogledom na more! Kanfanar, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Europartner
Nombre: Agencija
Apellido: Europartner
Nombre de la empresa: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
E-mail adicional: office@europartner.hr
Sitio Web: <https://www.europartner.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268

Sobre nosotros: Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the

moment of purchase to carefree
move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

Datos del anuncio

Común

| | |
|-------------------|---|
| Título: | Kanfanar, moderna-luksuzno opremljena dvojna kuća, sa pogledom na more! |
| Propiedad para: | Venta |
| Tipo de vivienda: | pareada |
| Pies cuadrados: | 160 m ² |
| Tamaño del lote: | 300 m ² |
| Dormitorios: | 4 |
| Baños: | 3 |
| Precio: | 550,000.00 € |
| Publicado: | 28.07.2023 |

Condición

| | |
|---------------------|-----------|
| Nueva construcción: | sí |
| Condición: | Mantenido |
| Desarrollado: | 2023 |

Ubicación

| | |
|----------------------|-------------------|
| País: | Croatia |
| Provincia / Región / | Istarska županija |
| Provincia: | |
| Ciudad: | Kanfana |
| Área urbana: | Kanfana |
| Poštanski broj: | 52352 |

Permisos

| | |
|---------------------------|----|
| Permiso de construcción: | sí |
| Certificado de propiedad: | sí |

Información adicional

| | |
|------------------|---|
| Infraestructura: | Línea telefónica activa, Aire acondicionado, Líneas telefónicas, ADSL |
|------------------|---|



Estacionamiento

| | |
|-----------------------------------|---|
| Número de plazas de aparcamiento: | 2 |
|-----------------------------------|---|

Descripción

| | |
|------------------------|---|
| Información adicional: | <p>Na prodaju ova moderna, luksuzna i kvalitetno građena dvojna kuća, u Kanfanaru! Sa prizemlja i kata pruža se pogled na more! Kuća je novogradnja i korišteni su samo najkvalitetniji materijali u gradnji, kao i opremanju. Dva parkirna mjesta, sa natkrivenim ulazom u kuću. U prizemlju nalazi se hodnik, kupatilo, strojarnica, open space kuhinja i dnevni boravak, iz kojeg se izlazi na natkrivenu terasu sa pogledom na more. Na katu smještene su tri spavaće sobe, od kojih dvije sobe dijele zajednički balkon i jedno zajedničko kupatilo, a treća soba ima svoje vlastito kupatilo. Sa balkon apruža se pogled na more i okolnu prirodu! Grijanje je podno na toplinsku pumpu, hlađenje klima uređajima koji se nalaze u svakoj prostoriji! Dvorište je u potpunosti popločeno, što uvelike olakšava i smanjuje troškove održavanje same nekretnine. Komforan bazen, sa vanjskim tušem i grillom smješteni su na južnoj strani. Od prvog marketa, pošte, kafića i restorana udaljena je samo 600m, izlaz/ ulaz na Istarski Y nalazi se na 2 km, a od prve plaže cca 12km. Ova je nekretnina idealan spoj komfora i luksuza u mirnoj oazi! Šifra objekta: H-0610 Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.</p> |
|------------------------|---|

Información de contacto adicional

Número de referencia 507205
interno:
Agency ref id: H-0610
Teléfono de contacto: +385 (91) 408-8881