

## Crikvenica - Luksuzna vila s bazenom, Crikvenica, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Relax Nekretnine  
Nombre: Relax  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: relax.nekretnine@gmail.com  
Sitio Web: <https://www.relax-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Código postal: 51260  
Dirección: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888

Sobre nosotros: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

**Datos del anuncio****Común**

Título:	Crikvenica - Luksuzna vila s bazenom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	190 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	274 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	6
Baños:	3
Precio:	1,300,000.00 €
Publicado:	31.07.2023

**Condición**

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023

**Ubicación**

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Crikvenica

Área urbana: Crikvenica  
Poštanski broj: 51260

## Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí



## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 6

## Descripción

Información adicional: Izvanredna prilika! Predstavljamo vam prekrasnu vilu u Crikvenici, idealan spoj luksuza i udobnosti. Ova moderno uređena vila sastoji se od prizemlja i prvog kata, te pruža sve što vam treba za savršen odmor ili život iz snova. U prizemlju ove vile očekuje vas prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom, dizajniran kako bi vam pružio ugodan prostor za opuštanje i druženje. Tu je i toalet za dodatnu praktičnost, kao i kotlovnica. Uz to, prizemlje je opremljeno podnim grijanjem, što će vam osigurati ugodnu temperaturu tijekom cijele godine. Unutarnjim stubištem, koje je elegantno integrirano u interijer, dolazite na prvi kat gdje se smjestile tri prostrane spavaće sobe, svaka sa svojom vlastitom kupaonicom. Posebno je vrijedno spomena da dvije od ovih soba imaju izlaz na prekrasan balkon s panoramskim pogledom na more. Izvan vile, na okućnici od 274 m<sup>2</sup>, pruža se pravi raj za opuštanje. Uživajte u privatnosti i ljepoti sunčališta, a osvježanje potražite u bazenu veličine 10 m x 4 m, savršenom za osvježavajuće trenutke. Za ljubitelje gastronomije, tu je i roštilj i peka na kojima možete pripremiti nezaboravne obroke. Vila vam osigurava praktičnost i komfor s šest parkirnih mjesta, što je posebno važno za obitelji ili kada imate goste. Lokacija vile je izvrsna, udaljenost od centra i mora je samo 2500 m. Tako ćete uživati u miru i tišini, a opet biti dovoljno blizu svih sadržaja koje Crikvenica nudi. Ne propustite priliku života ili investiciju vaših snova! Ova vila je idealan izbor za sve koji žele istinski uživati u prekrasnoj Crikvenici. Kontaktirajte nas kako biste saznali više ili zakažite svoj vlastiti obilazak! ID KOD AGENCIJE: 647

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 507457  
Agency ref id: 647