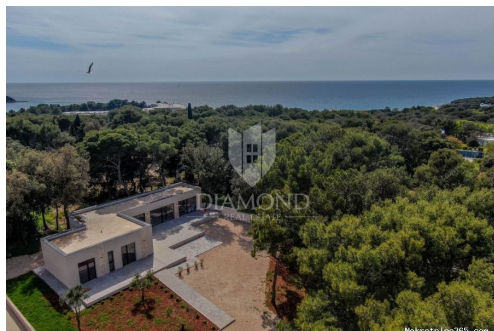


## Nova moderna kuća na korak do mora u Rovinju, Rovinj, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate  
Nombre: Agencija  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Nova moderna kuća na korak do mora u Rovinju  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 155 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 2312 m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 5  
Baños: 4  
Precio: 1,530,000.00 €  
Publicado: 16.04.2024

#### Condición

Desarrollado: 2023

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Rovinj

Área urbana: Rovinj  
Poštanski broj: 52210

## Permisos

Permiso de construcción: sí



## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Istra, Rovinj, Rovinj je najpoznatiji po svojem starom dijelu grada; vijugavim romantičnim uličicama, šarmantnim galerijama i kavanama dok lokacije uz sami Rovinj postaju sve više omiljene i tražene destinacije za odmor i mir gdje prodajemo ovu impozantnu vilu za odmor i život. Vila se nalazi u mirnoj ulici, okružena zelenilom dok je do prve plaže potrebno tek dvije do tri minute hoda. Ova vila sastoji se od prostranog dnevnog boravka koji je spojen sa kuhinjom i blagovaonicom iz kojeg se preko velike staklene stijene izlazi na veliku ne natkrivenu terasu. Ostatak njene površine od 155m2 također zauzimaju i četiri spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama i jedan gostinjski wc. Velika okućnica od 2300m2 dopušta uživanje na sviježem zraku i mogućnost raznih aktivnosti na otvorenom dok istovremeno osigurava parking za više osobnih automobila. Ovakva vila u Rovinju je jedinstvena prilika; pruža mir i neposrednu blizinu mora dok se oni željni gradske vreve za samo par minuta mogu naći u strogom centru prekrasnog Rovinja te upravo zbog toga predstavlja jedinstvenu nekretninu koja ima sve kvalitete za ugodan život ili odmor ako će se koristiti u turističke svrhe. Dogovorite svoj termin za razgled dok je još dostupna na tržištu. ID KOD AGENCIJE: 1018-917

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 507484  
Agency ref id: 1018-917  
Teléfono de contacto: +38552210824