

## Valbandon, apartman u prizemlju s vrtom, Fažana, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Sandra Modrušan  
Nombre: Sandra  
Apellido: Modrušan  
Nombre de la empresa: Residence nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.residence.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Dirección: Dobrilina 9  
Mobile: +385 98 849 823  
Phone: +385 52 540 025  
Fax: +385 52 540 025

Sobre nosotros: Agencija RESIDENCE je licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina, koja je upisana u Registar posrednika u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj pod brojem:372/2009 koji se vodi kod Hrvatske gospodarske komore. Agencija je osnovana 2006 godine.

Posredovanjem u kupoprodaji naš rad započinje s ostvarivanja prvog kontakta, razgledavanjem nekretnine, slikanjem nekretnine te provjerom stanja nekretnine u zemljišnim knjigama i katastru. Politika agencije je štititi interes i kupca i prodavatelja, savjetovati i zastupati svoje klijente, te prvenstveno stvoriti odnos povjerenja. Nudimo najbolju moguću prezentaciju nekretnina, radeći kako na domaćem tako i na stranom tržištu.

U suradnji sa ovlaštenim energetskim certifikatorom nudimo Vam povoljnu izradu energetskog certifikata za Vašu nekretninu.

Vođeni iskustvom i znanjem, profesionalnošću i brzinom, iskusan tim djelatnika, opravdat će sva Vaša očekivanja.

Obratite nam se sa povjerenjem!

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Valbandon, apartman u prizemlju s vrtom
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	90.87 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	318,000.00 €
Publicado:	25.07.2023

### Condición

Nueva construcción:	sí
Condición:	Mantenido

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Fažana
Poštanski broj:	52100

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Información adicional

Infraestructura:	Agua, Línea telefónica activa, Aire acondicionado, Líneas telefónicas, ADSL
------------------	---

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 2

## Descripción

Información adicional: Valbandon, apartman u prizemlju s vrtom. Novogradnja, mala zgrada sa samo tri apartmana od kojih su dva u prizemlju a jedan na katu. Ukupna površina 90.87 m2. Sastoji se od hodnika, dvije spavaće sobe, kupatila, dnevnog boravka s kuhinjom, blagovaonicom i terasom. Vrt od 134 m2. 2 parkirna mjesta. Klimatizirano. Udaljenost od mora i plaže 600 metara. Odlična lokacija. Nekretnina u sustavu pdv-a, kupac ne plaća porez na promet nekretnina. Šifra objekta: k2988

## Información de contacto adicional

Número de referencia  
interno: 507696  
Agency ref id: k2988  
Teléfono de contacto: +385 (98) 849-823