

OTOK VIR - Apartmanska kuća na prostranoj parceli, Vir, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Nombre: Agencija
Apellido: Dux nekretnine
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	OTOK VIR - Apartmanska kuća na prostranoj parceli
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	116 m ²
Tamaño del lote:	2732 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	6
Baños:	2
Precio:	495,000.00 €
Publicado:	09.08.2024

Condición

Desarrollado:	1980
Última reforma:	2017

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vir
Área urbana:	Vir
Poštanski broj:	23234

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	7
--------------------------------------	---

Descripción

Información adicional: OTOK VIR - Apartmanska kuća na prostranoj parceli Prodaje se kompletno renovirana kuća s velikom okućnicom na južnoj strani otoka Vira. Katnica s dvije odvojene stambene jedinice ukupne korisne stambene površine 116 m², izgrađena je na parceli od 2732 m². U prizemlju se nalazi stan s dvije spavaće sobe, kupaonicom, kuhinjom, blagovaonicom i dnevnim boravkom te terasom. U prizemlju se nalazi i spremište. Na katu se nalazi apartman s dvije spavaće sobe, kupaonicom, kuhinjom, blagovaonicom i dnevnim boravkom i velikim balkonom s kojeg se pruža prekrasan pogled na more. Objekt je kompletno renoviran 2017. godine kad su promijenjene instalacije, podne obloge, stolarija i namještaj. Postoji mogućnost parcelizacije zemljišta pogodnog za gradnju. Najbliža plaža udaljena je 750 m, a u blizini se nalaze brojni restorani i trgovina. Otok Vir poznato je turističko odredište i najposjećenije mjesto u Zadarskoj županiji. Prekrasne plaže i netaknuta priroda samo su neke od blagodati ovog otoka koji se nalazi u blizini urbanog središta grada Zadra. Vir je udaljen 13 km od povijesnog gradića Nina, u kojem se osim bogatih kulturnih spomenika nalazi i najduža pješčana plaža u Hrvatskoj, Kraljičina plaža. Urbani centar, grad Zadar udaljen je 30 km, a najbliža zračna luka 38 km. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 22992

Información de contacto adicional

Número de referencia 507714
interno:
Agency ref id: 22992