

## EKSKLUZIVNO ! Simpatična kućica u Škatarima, Pula, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	EKSKLUZIVNO ! Simpatična kućica u Škatarima
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	en secuencia
Pies cuadrados:	58 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	10 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	2
Baños:	1
Precio:	130,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Condición

Desarrollado:	1960
Última reforma:	2022

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Škatarima
Poštanski broj:	52100



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento: 1

### Descripción

Información adicional: EKSKLUZIVNO ! SAMO U PONUDI NAŠE AGENCIJE ! Dobrodošli u Škatarima,

miran kvart u predivnom gradu Puli! U srcu ovog kvarta nalazi se prekrasna kamena kućica koja je idealan dom za sve one koji traže udoban život uz blizinu svih bitnih sadržaja. Ova šarmantna kućica prostire se na ukupnoj površini od približno 50 m<sup>2</sup>. Smještena je u blizini javnog prijevoza, što će vam omogućiti jednostavno putovanje u druge dijelove grada i šire. Također, u neposrednoj blizini nalaze se vrtići, što je savršeno za obitelji s malom djecom, te trgovine gdje ćete lako moći zadovoljiti svoje svakodnevne potrebe. Unutrašnjost kuće osmišljena je praktično i funkcionalno. Prizemlje kuće, od cca 30 m<sup>2</sup>, obuhvaća dnevni boravak, kupaonicu, kuhinju i blagovaonicu. Sve su prostorije dobro osvijetljene i ukrašene s puno pažnje kako bi stvorile ugodnu atmosferu za vašu obitelj i goste. Na katu se nalazi prostrana spavaća soba, od cca 28 m<sup>2</sup>, koja pruža dovoljno privatnosti i mjesto za opuštanje nakon napornog dana. Spavaća soba može zahtijevati malu adaptaciju koja se neće previše odraziti na vaš novčanik, ali će vam omogućiti da personalizirate prostor prema vašim željama i potrebama. Uz to, ova kućica ima terasu na kojoj ćete moći provoditi ugodne trenutke na otvorenom, bilo da se radi o opuštanju uz knjigu ili druženju s prijateljima i obitelji. Ukratko, ova kućica u Škatarima nudi sve što vam je potrebno za miran i udoban život u Puli. Njezina blizina javnog prijevoza, vrtića i trgovine čini je savršenim izborom za obitelji s djecom ili one koji vole biti u blizini svih bitnih sadržaja. S ukupnom površinom od 46 m<sup>2</sup>, pruža dovoljno prostora za udoban život, dok mala adaptacija na katu omogućuje da prostor prilagodite vlastitim željama. Ne propustite priliku da postanete dio ovog čarobnog kvarta i da sebi osigurate ugodan dom! Cijena nije fiksna. ZA SVE INFORMACIJE ZVATI NA BROJ: +385959027222 JOSIP ZUBAN [josip.zuban@dogma-nekretnine.com](mailto:josip.zuban@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1509204

## Información de contacto adicional

Número de referencia      508235  
interno:  
Agency ref id:            IS1509204