

## ISTRA, KAŠTELIR - građevinsko zemljište na mirnoj lokaciji, Kaštelir-Labinci, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ISTRA, KAŠTELIR - građevinsko zemljište na mirnoj lokaciji
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	900 m <sup>2</sup>
Precio:	114,000.00 €
Publicado:	09.08.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Kaštelir-Labinci
Área urbana:	Kaštelir
Poštanski broj:	52464



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: ISTRA, KAŠTELIR - građevinsko zemljište na mirnoj lokaciji Kaštelir je mjesto smješteno na zapadnom dijelu istarskog poluotoka, nedaleko od popularnog grada Poreča. Selo je poznato po slikovitom krajoliku, šarmantnoj tradicionalnoj arhitekturi i prekrasnom pejzažu vinograda i maslinika. U neposrednoj blizini centra Kaštelira nalazi se ovo zemljište građevinske namjene površine 900 m<sup>2</sup>. Zemljište se nalazi na mirnoj lokaciji okruženo zelenilom. Moguće je graditi obiteljsku stambenu zgradu sa dvije stambene jedinice. Maksimalni broj dozvoljenih etaža je dvije nadzemne i jedna podzemna etaža. Maksimalna dozvoljena visina zgrade iznosi 7 metara. Priključci za struju i vodu nalaze se na susjednoj parceli. Pogodno za izgradnju vila s bazenom ili obiteljske kuće. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 23077

### Información de contacto adicional

Número de referencia interno:	508366
Agency ref id:	23077