

## Umag okolica, kamena kuća na mirnoj lokaciji, Umag, Casa



### Información del vendedor

Nombre:	Agencija Diamond Realestate
Nombre:	Agencija
Apellido:	Diamond Realestate
Nombre de la empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código postal:	52440
Dirección:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nosotros:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título:	Umag okolica, kamena kuća na mirnoj lokaciji
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	150 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	550 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	7
Baños:	2
Precio:	240,000.00 €
Publicado:	16.04.2024

#### Condición

Desarrollado:	1900
---------------	------

#### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Umag

Área urbana: Umag  
Poštanski broj: 52470



## Permisos

Permiso de construcción: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Istra, Umag okolica Prodaje se kamena kuća na mirnoj lokaciji u okolici Umaga. Površina kuće iznosi 150 m<sup>2</sup>, a sama kuća se proteže kroz prizemlje, 1.kat i 2.kat. U prizemlju se nalazi dnevni boravak, kuhinja sa blagovaonicom, hodnik i terasa. Unutarnjim stepenicama se dolazi do 1.kata gdje se nalaze 3 spavaće sobe i kupaonica, dok se na 2. katu nalaze još 2 spavaće sobe i kupaonica. Sa katova se pruža pogled na more i lijepi istarski krajolik. Kući pripada prostrana okućnica koja novom vlasniku pruža brojne mogućnosti, kao što je npr. i izgradnja bazena. Postoji idejni projekt za renovaciju kuće. Kuća se nalazi u malom i mirnom istarskom mjestu udaljenom svega nekoliko minuta vožnje od lijepih plaža i Umaga. U blizini se još nalaze restorani, vinarije, agroturizmi, šetnice, biciklističke staze, autocesta i razni drugi sadržaji. S obzirom na mirnu lokaciju i mogućnosti koje kuća pruža, ona je idealna za odmor i turizam, ali i za cjelogodišnje stanovanje. ID KOD AGENCIJE: 1010-1525

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 508608  
Agency ref id: 1010-1525