

Čukarica - Cerak vinogradi - 3.0 ID#18605, Čukarica, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Beostil Nekretnine
Nombre: Beostil
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Beostil nekretnine d.o.o. (Reg: 497)
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://beostilnekretnine.rs/>
País: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
Dirección: Knez Mihailova 23
Mobile: 063/347-790 063/347-100
Phone: 011/3222-323
Sobre nosotros: Agency for transaction and mediation at trading and issuance by the name of "BEOSTIL NEKRETNINE", may be freely considered Agency which, on strictly professional way, and also practical and efficient way of performing activities of buying and selling, and also the issuance of leasing, and that as it took the covering the immediate and wider Belgrade metropolitan area, and also the territory of the Republic of Serbia in completely, and the region and countries such as Russia, Croatia, Slovenia, Austria, Italy, and Switzerland, with which a close cooperation.

Professional approach, severity, positive impressions of our clients with whom we have already achieved some form of cooperation as well as clean and complete documentation that accompanies well crafted agreements and are excellent

preconditions for good positioning in the real estate market.

Agency is entered in the Register of Entrepreneurs under number 497.

Datos del anuncio

Común

Título:	Čukarica - Cerak vinogradi - 3.0 ID#18605
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	76.00 m ²
Piso:	3
Número de pisos:	4
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	204,000.00 €
Publicado:	01.08.2023

Condición

Condición:	Recién adaptada
------------	-----------------

Ubicación

País:	Serbia
Provincia / Región /	Grad Beograd
Provincia:	
Ciudad:	Čukarica
Adresa:	Kedrova
Poštanski broj:	11030



Permisos

Certificado de propiedad:	sí
---------------------------	----

Información adicional

Infraestructura:	Líneas telefónicas, Línea telefónica activa, Intercomunicador, ADSL, Televisión por cable
------------------	---

Calefacción

Calefacción central:	sí
----------------------	----

Descripción

Información adicional:	Izuzetan stan čije je brojne prednosti teško pobrojati: lokacija, struktura i
------------------------	---

orijentacija, kvalitet gradnje kao i mogućnosti koje stan pruža u pogledu proširenja za još jednu stambenu jedinicu. U jednom od najljepših naselja u Beogradu, koje je kao takvo dobilo brojne arhitektonske nagrade. Oaza mira i zelenila, pruža prednosti koje u Beogradu nije lako naći na jednom mestu: svi objekti od značaja za svakodnevni život nalaze se u neposrednoj blizini - vrtić, Maxi, Lidl, škola..... Košutnjak i Ada kao mogućnosti rekreacije nalaze se u blizini. Za parking ne mislite, uvek mesta i to u hladovini usred leta. Stan se sastoji od dnevno-trpezarijskog dela veličine 50m² sa kuhinjom. Dnevni boravak je hodnikom odvojen od spavaćeg bloka. Iz spavaće sobe izlazi se na veliku terasu koja je okružena četinarima. Stan je velikim delom već renoviran, po želji moguće je renovirati kupatilo i eventualno zameniti balkonski prozor. Iznad stana moguće je proširenje za još jednu stambenu jedinicu veličine 24m², za šta je već obezbeđena saglasnost stanara. Ostava je na tavanu. Vredi pogledati ovaj stan, vredna nekretnina koje pruža višestruke mogućnosti na dobroj lokaciji. Stan je uknjižen na 66m² korisne površine, a sa lođama ima 76m². Prikaz na mapi je informativnog karaktera i pokazuje približnu lokaciju. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje i sve što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Želimo Vam prijatnu kupovinu!

Información de contacto adicional

Número de referencia 508927
interno:
Agency ref id: 18605