

KOSTRENA - Fantastična novogradnja s bazenom i predivnim pogledom na more, Kostrena, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	KOSTRENA - Fantástica novogradnja s bazenom i predivnim pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	203 m ²
Dormitorios:	5
Baños:	2
Área de Terraza:	85 m ²
Precio:	750,000.00 €
Publicado:	28.06.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Kostrena
Área urbana:	Kostrena Sveta Lucija
Poštanski broj:	51221



Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de aparcamiento:	2

Descripción

Información adicional:	KOSTRENA - Fantástica novogradnja s bazenom i predivnim pogledom na more Ova predivna novogradnja nalazi se u Kvarnerskom zaljevu, na manje od 900 m od najbliže plaže i otprilike 15 minuta vožnje od centra grada Rijeke. U ove dvije zgrade moderne arhitekture nalaze se ukupno četiri prostrana stana. Svaki stan se sastoji od suterena, prizemlja, kata i krovne terase. U suterenu se nalazi
------------------------	--

WC/praonica rublja i strojarnica. Prizemlje nudi dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom koncepta otvorenog prostora. Prvi kat pruža 3-4 spavaće sobe i 2 kupaonice, dok je prekrasna krovna terasa savršena za boravak vani tijekom cijele godine, omogućujući uživanje u suncu i pogledu na more. Tri stana mogu se pohvaliti i privatnim vanjskim bazenom od 21 m². Osim toga, svaki stan uključuje dva osigurana vanjska parkirna mjesta i jedno garažno parkirno mjesto. Ovi luksuzni stanovi bit će opremljeni najkvalitetnijom i najsuvremenijom opremom s naglaskom na ekologiju i održivost pri odabiru materijala, boja i opreme. Na krovu će biti postavljena fotonaponska elektrana koja će u kombinaciji s dizalicama topline imati minimalnu potrošnju električne energije. Svi stanovi su orijentirani prema moru s puno sunčeve svjetlosti i prekrasnim pogledom na more. Neto korisne površine se kreću od 198 m² do 203 m². Ova novogradnja je trenutno u izgradnji, a planirani završetak radova je ljeto 2024. godine. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 23163

Información de contacto adicional

Número de referencia 508987

interno:

Agency ref id: 23163