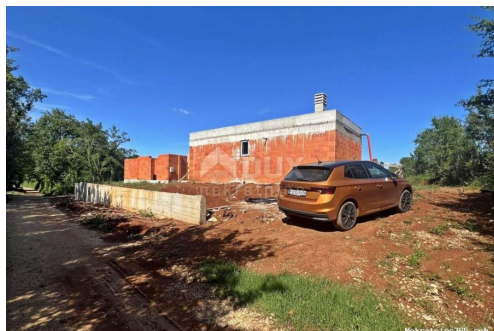


ISTRA, LABIN - Kuća u izgradnji, Labin, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Nombre: Agencija
Apellido: Dux nekretnine
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, LABIN - Kuća u izgradnji
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	231 m ²
Tamaño del lote:	768 m ²
Dormitorios:	4
Baños:	5
Precio:	300,000.00 €
Publicado:	08.11.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Labin
Área urbana:	Labin
Poštanski broj:	52220

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------



Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	2
-----------------------------------	---

Descripción

Información adicional: ISTRA, LABIN - Kuća u izgradnji Na jugoistočnoj obali Istre, na mjestu gdje se zeleni brežuljci sastaju s morem, tamo gdje se sjedinjuju priroda i baština nalaze se dva gradića slične veličine, no s različitim, ali međusobno nadopunjujućim karakterom- Labin i Rabac. Slikoviti grad Labin uzdiže se na brdašcu visokom 320m udaljenom svega pet kilometara od bijelih šljunčanih plaža u Rapcu. Isprepleten bogatom poviješću i rudarstvom koje je obilježilo ovaj kraj, Labin koji je kratkotrajno bio proglašen samostalnom republikom je danas fascinant grad proturječnosti; starog i novog, povijesti i sadašnjosti, turizma i umjetnosti. U okolici grada Labina, na prodaju je kuća u izgradnji. Prilikom gradnje korišteni su kvalitetni materijali. Osim kvalitete gradnje, kuću odlikuje bezvremenski dizajn te odlična prostorna organizacija interijera i eksterijera. Kuća je koncipirana kao jedna stambena jedinica netto površine od 151,60 m². Sastoji se od prostorije otvorenog koncepta koja ujedinjuje dnevni boravak, blagovaonicu i kuhinju, tri spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, vešeraja, kupaonice, ostave i sobe za tehniku. Uz kuću se nalazi pomoćni objekt netto površine 42,12 m² koji se sastoji od ljetne kuhinje, kupaonice i dva spremišta. Okućnicom dominira bazen površine 34 m². Navedena cijena odnosi se na stanje vidljivo na fotografijama. Ova nekretnina je idealna prilika za obiteljski život ili kao investicija za iznajmljivanje u turističke svrhe. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 21088

Información de contacto adicional

Número de referencia 509036
interno:
Agency ref id: 21088
Teléfono de contacto: +385 92 235 9472