

Kraljevica, Šmrika - Villa sa bazenom i pogledom na more, Kraljevica, Casa



Información del vendedor

Nombre: Relax Nekretnine
Nombre: Relax
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Relax nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: relax.nekretnine@gmail.com
Sitio Web: <https://www.relax-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Código postal: 51260
Dirección: Kralja Tomislava 88
Mobile: +385998833324
Phone: +385 51 333 888

Sobre nosotros: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

OFFICE WORKING HOURS:

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

Datos del anuncio**Común**

Título:	Kraljevica, Šmrika - Villa sa bazenom i pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	145 m ²
Tamaño del lote:	325 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	7
Baños:	3
Precio:	710,000.00 €
Publicado:	17.08.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Kraljevica

Área urbana: Šmrika
Poštanski broj: 51262

Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación



Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: Oduševite se ovom predivnom obiteljskom kućom koja se nalazi u idiličnom okruženju Šmrike, predgrađa poznatog turističkog odredišta. Kuća, sastavljena od prizemlja i kata, nudi nevjerojatnu kombinaciju prostora, funkcionalnosti i luksuza. Na prizemlju očekuje vas prostrana ostava, moderno uređena kupaonica, udobna spavaća soba te impresivan open-space prostor koji objedinjuje kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak. Visokokvalitetni materijali i pažljivo dizajniran interijer pružaju osjećaj topline i udobnosti te omogućuju uživanje u svakom trenutku. Unutarnjim stepeništem stižete na prvi kat, gdje se smješta prostrana radna soba, tri elegantne spavaće sobe i dodatna kupaonica. Posebna pogodnost je ensuite kupaonica koja pruža maksimalnu privatnost jednoj od spavaćih soba. Ova nekretnina izdvaja se po brojnim pogodnostima koje osiguravaju vrhunski komfor. Uživajte u osvježavajućem bazenu i besprijekornom podnom grijanju u kupaonicama. Električni podizači roleta, klime uređaji u svakoj sobi i namještaj po mjeri stvaraju bezbrižan i ugodan životni prostor. Kuća također nudi mogućnost dokupa prednjeg terena, što predstavlja sjajnu priliku za proširenje i personalizaciju okoliša prema vašim željama. Neka ova prekrasna nekretnina postane vaša nova obiteljska oaza. Iskoristite priliku za život u mirnoj i sigurnoj četvrti. Kuća je novogradnja u procesu izgradnje i uređenja. Cijena nekretnine je završenog objekta i kompletno opremljenog sa namještajem po mjeri. ID KOD AGENCIJE: 654

Información de contacto adicional

Número de referencia
interno: 509112
Agency ref id: 654

Teléfono de contacto: +385998833360