

Kanfanar, stara vila za adaptaciju, Kanfanar, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate
Nombre: Agencija
Apellido: Diamond Realestate
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nosotros: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título: Kanfanar, stara vila za adaptaciju
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 182 m²
Tamaño del lote: 883 m²
Número de pisos: 1
Dormitorios: 10
Baños: 1
Precio: 1.00 €
Publicado: 16.04.2024

Condición

Desarrollado: 1900



Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Kanfana
Área urbana:	Kanfana
Poštanski broj:	52352

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Istra, Kanfana U samom centru općine Kanfana, nalazi se ova stara obiteljska vila koja traži svog novog vlasnika da joj vrati stari sjaj. Blizina svih sadržaja te mnoštvo mjesta na zemljištu, uz postojeći ruševni objekt otvara mnogo mogućnosti uređenja po vlastitim željama i mogućnostima. Kuća se prostire kroz dvije etaže te broji otprilike oko 150m². Tako u prizemlju nailazimo na ulazno predsoblje, koje nas sa svojim visokim stropovima vraća u prošlost. Tu su se našle kuhinja s blagovaonicom, dnevni boravak, prostor ispod centralnog stepeništa koji je idealan za vinski podrum, spremište u koje se može pristupiti i s vanjske strane, te jedna spavaća soba sa kupaonicom. Odlaskom na kat putem širokog kamenog stepeništa gdje se našla još jedna mogućnost za sanitarni čvor, dolazimo do pet prostorija koje su vrlo vjerojatno nekada bile spavaće sobe. S obzirom na mogućnost izmjene tlocrta zbog toga što većina unutarnjih zidova nije nosiva, tu se svašta može napraviti, sve ovisi o željama i mogućnostima budućeg vlasnika. Okućnica je nešto veća od 880m² tako da ima mjesta za sve sadržaje koje poželite. Ruševni objekt ima direktan pristup s asfaltirane ceste te se vrlo lako može pretvoriti u garažu ili čak konobu za druženje uz kamin i vaticu. Ovo je jedinstvena prilika da uz manje adaptacije i uređenje učinite ovu vilu svojom kućom koja će Vam pružati mjesto za stvaranje uspomena svih nadolazećih godina! ID KOD AGENCIJE: 1029-426

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 509124
Agency ref id: 1029-426