

## Premantura, Stan u prizemlju blizu plaže, Medulin, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate  
Nombre: Agencija  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Premantura, Stan u prizemlju blizu plaže  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 97 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 1  
Dormitorios: 4  
Baños: 2  
Precio: 340,000.00 €  
Publicado: 16.04.2024

#### Condición

Desarrollado: 2021



#### Ubicación

País: Croatia

Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Medulin  
Área urbana: Premantura  
Poštanski broj: 52203

## Permisos

Permiso de construcción: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Istra, Premantura Ovaj prekrasan stan smješten je u mirnom okruženju Premanture, poznatom po svojoj ljepoti i obilju turističkih sadržaja. U blizini stana nalaze se brojni restorani, trgovine i zabavni sadržaji koji će vam pružiti sve što vam je potrebno za ugodan i udoban boravak. Okružena obiteljskim kućama i kućama za odmor. Ovaj moderno uređeni stan s površinom od 98 m<sup>2</sup> nalazi se u prizemlju zgrade. Prostranost je ključna značajka ovog stana, s otvorenim prostorom koji spaja kuhinju, dnevni boravak i blagovaonicu, stvarajući ugodno okruženje za druženje i obiteljske trenutke. Stan se sastoji od tri prostrane spavaće sobe i dvije kupaonice, pri čemu dvije spavaće sobe imaju izlaz na balkon. Iz dnevnog boravka imate pristup prostranoj terasi opremljenoj jacuzzijem, suncobranom i prostorom za roštilj, pružajući vam savršen prostor za opuštanje i uživanje s obitelji i prijateljima. Ovaj stan je također nedavno obnovljen, pružajući vam suvremeni i elegantni interijer koji će zadovoljiti najzahtjevnije ukuse. Ova nekretnina predstavlja izvanrednu priliku koju ne smijete propustiti. Želite li živjeti u oazi mira i blizini prekrasnih plaža, ovaj stan je savršen izbor za vas. Također, kao investicija u turistički najam, ova nekretnina pruža vam priliku za ostvarivanje stabilnih prihoda. Uživajte u prekrasnom mediteranskom okruženju, istražite obližnje prirodne ljepote i iskusite pravi mediteranski način života. ID KOD AGENCIJE: 1037-32

## Información de contacto adicional

Número de referencia 509133  
interno:  
Agency ref id: 1037-32