

Kuća sa apartmanima i poslovnim prostorom, Kršan, okolica, Istra, Kršan, Casa



Información del vendedor

Nombre: M&M Legal
Nombre: M&M
Apellido: Legal
Nombre de la empresa: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: martina@mmlegal.hr
Sitio Web: <https://mmlegal.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código postal: 52220
Dirección: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334

Sobre nosotros: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Datos del anuncio

Común

Título:	Kuća sa apartmanima i poslovnim prostorom, Kršan, okolica, Istra
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	270 m ²
Tamaño del lote:	250 m ²
Dormitorios:	8
Baños:	4
Precio:	443,000.00 €
Publicado:	02.08.2023

Condición

Desarrollado:	1990
Última reforma:	2023

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Kršan
Área urbana:	Kršan
Poštanski broj:	52232



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Estacionamiento

Garaje: sí

Descripción

Información adicional: Presentamos a usted esta propiedad que se encuentra en un tranquilo lugar en el municipio de Kršan, y puede ser una excelente oportunidad para ganar, tanto de alquiler turístico como de alquiler de espacio comercial. La casa consta de un apartamento, dos apartamentos y un espacio comercial. El espacio comercial está en el primer piso y está completamente separado del resto de la casa. El espacio comercial puede utilizarse para diversos fines, está bien ubicado y está bien iluminado por la luz natural. Ofrece estacionamiento. El primer piso de la casa está conectado con una terraza que está actualmente en fase de ROH-BAU, lo mismo que el resto del primer piso. El primer piso está amueblado con un apartamento con dos dormitorios, un baño, una cocina y un día de estancia que también están conectados con un garaje. Actualmente está en fase de renovación y se vende en una alta fase de ROH-BAU. La casa

prenamijenjen je u dva odvojena apartmana, oba apartmana u potpunosti su uređena te zadovoljavaju kriterije za iznajmljivanje. Trenutno apartmani donose zaradu te mogu poslužiti kao lakša otplata investicije odmah pri useljenju. Kuća se može koristiti u poslovne svrhe radi odlične lokacije te nedostatka sadržaja mjesta no istovremeno može služiti kao obiteljska kuća. ID KOD AGENCIJE: 1206

Información de contacto adicional

Número de referencia 509211
interno:
Agency ref id: 1206