

OPATIJA, luksuzan penthouse 3S+DB, s krovnim bazenom i pogledom na more (S3), Opatija, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Smart Invest Immobilien

E-mail: info@smart-invest.hr

Nombre: Smart

Apellido: Invest Immobilien

Nombre de la empresa: Smart Invest Immobilien

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <http://www.smart-invest.hr/>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Opatija

City area: Opatija

Código postal: 51410

Dirección: Ive Kirigina 1

Mobile: 099/320-0008

Sobre nosotros: Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia –

Riviera of Opatija and Istria real estate market.

Smart Invest Properties serves clients throughout Riviera of Opatija, town Rijeka, Istria and Island Krk prime residential areas including Opatija, Lovran, Volosko, Rijeka, Istria, Island Krk and is working on some other parts of Croatia like main town Zagreb and Dalmatia together with their partners agency.

In addition to serving the Riviera of Opatija real estate market, Smart Invest Properties strongly believes that giving back to the community is extremely important.

Smart Invest Properties – Real estate agency participate in many local and international Real estate Fairs (Rexpo show – Zagreb - Croatia, International Moscow Property Show - Russia, International Property Show – London – UK, LPS Shangai Luxury Property Show - China, Munchen Property Show - Germany, MIPIM World property market Show Cannes, etc.)

Reg No.: 110/2010

Datos del anuncio

Común

Título:	OPATIJA, luksuzan penthouse 3S+DB, s krovnim bazenom i pogledom na more (S3)
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	239 m ²
Número de pisos:	3
Dormitorios:	4

Baños: 3
Superficie del balcón: 73.94 m²
Área de Terraza: 73.26 m²
Precio: 1.00 €
Publicado: 03.08.2023

Condición

Nueva construcción: sí

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región /
Provincia: Primorsko-goranska županija
Ciudad: Opatija
Área urbana: Opatija
Poštanski broj: 51410



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Ascensor: sí
Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Garaje: sí

Descripción

Información adicional: OPATIJA, na prodaju je luksuzan penthouse 3S+DB, s raskošnom krovnom terasom s bazenom i panoramskim pogledom na cijeli Kvarner, u vrhunskoj novogradnji u blizini mora! Vrhunska novogradnja sa 7 luksuznih stanova i podzemnom garažom nalazi se na iznimnoj lokaciji s koje se pruža otvoreni pogled na more, svega 250 m udaljena je od mora te 10 minuta lagane šetnje do strogog centra Opatije. STAN S3 • 3 spavaće sobe, 3 kupaonice, 1 WC • ukupna neto površina stana: 239.02 m² • sveukupna površina stana: 334.64 m² • unutarnja površina stana: 157.72 m² • balkon: 73.94 m² • krovna terasa: 73.26 m² • bazen: 23.56 m² • 3 garažna parkirna mjesta • spremište Ovaj prekrasni penthouse stan je dizajniran za maksimalnu udobnost i luksuz. Unutar stana na raspolaganju su vam hodnik, raskošni dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, master spavaća soba s vlastitom kupaonicom i garderobom, još dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, ostava, WC. Ali ono što ovaj stan čini zaista posebnim jest vanjski dio s prostranim balkonom koji se proteže duž cijelog stana te raskošnom krovnom terasom s bazenom - savršeno mjesto za opuštanje i uživanje u fantastičnom

pogledu na more i Opatiju! Stanu pripadaju također 3 garažna parkirna mjesta i spremište što vam pruža dodatnu praktičnost. OPREMA • podno grijanje na dizalicu topline VAILANT • aluminijska vanjska stolarija WIKONA • vrhunska talijanska keramika i parketi • vrhunske sanitarije • protuprovalna ulazna vrata • dizalo Ova vrhunska nekretnina vam nudi nevjerojatan luksuzni životni prostor s visokokvalitetnom opremom te spektakularan pogled na more, a smještena je u neposrednoj blizini mora i plaža te svih potrebnih sadržaja, što čini vaš svakodnevni život izuzetno praktičnim i udobnim. Opatija, biser Jadrana, predstavlja jedno od najtraženijih i najpoželjnijih mjesta za život i odmor u Hrvatskoj. Njezina neodoljiva kombinacija prirodne ljepote, bogate povijesti i arhitekture, te modernih sadržaja čini je zaista izvanrednom i očaravajućom destinacijom. Za više informacija i razgled nazovite +385/99/320-0008 ID KOD AGENCIJE: 13709

Información de contacto adicional

Número de referencia 509294
interno:
Agency ref id: 13709