

Luksuzna kuća u mirnom predgrađu Pule na tri etaže, Pula, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate
Nombre: Agencija
Apellido: Diamond Realestate
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nosotros: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título: Luksuzna kuća u mirnom predgrađu Pule na tri etaže
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 180 m²
Tamaño del lote: 270 m²
Número de pisos: 2
Dormitorios: 7
Baños: 4
Precio: 990,000.00 €
Publicado: 16.04.2024

Condición

Desarrollado: 2023

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:

Ciudad: Pula
Área urbana: Monteserpo - Komunal
Poštanski broj: 52100

Permisos

Permiso de construcción: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación



Estacionamiento

Garaje: sí

Descripción

Información adicional: Istra, Pula Kuća je savršena kombinacija modernog stila i udobnosti i nalazi se u blizini centra Pule. Smještena je u blizini parka za rekreaciju i odmor. Idealna pozicija za duge šetnje u ljetnim vrućinama i za održavanje tjelesne kondicije, zdravlja i vitke linije. Blizina autoputa, trgovačkih centara i mora čini je još atraktivnijom a isto ne smeta njenom miru i ljepoti. Kuća se sastoji od podruma, prizemlja, prvog i drugog kata. U podrumu se nalazi garaža za dva auta, koja je povezana sa unutrašnjim dijelom zgrade stepenicama. U podrumu se još nalazi velika prostorija koja služi kao spremište ali ista se može preurediti za različite namjene konobu, teretanu, vešeraj te prostoriju za strojarnicu. Kuća osim garaže ima i još dva parkirna mjesta. U prizemlju se nalazi kuhinja i blagovaonica te veliki dnevni boravak iz kojih se može izaći na natkrivenu terasu. Na prvom katu nalaze se tri kupaonice, četiri sobe od kojih su dvije povezane velikom natkrivenom terasom. Stepenicama se odlazi na prvi kat gdje su smještene dvije sobe, kupatilo i terasa. Na drugom katu smješten je prostor za razonodu s WC-om i velikom terasom s koje se pruža pogled na cijelu Pulu i okolicu. Kuća se grije pomoću podnog grijanja a sobe i dnevni boravci su dodatno opremljeni i klima uređajima. Na prozorima su postavljene električne rolete. Ova luksuzna kuća je idealna investicija koja pruža mogućnost obiteljskog života te turističkog odmora u predivnom kvartu. ID KOD AGENCIJE: 1035-6

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 509328
Agency ref id: 1035-6
Teléfono de contacto: +38552210824