

Poreč, dvojna kuća sa bazenom na odličnoj lokaciji, Poreč, Casa



Información del vendedor

Nombre: Tex Immobilie
Nombre: Tex
Apellido: Immobilie
Nombre de la empresa: Tex Immobilie d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.tex-immobilie.com>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Bože Milanovića 2A
Mobile: +385 98 9826 003
Phone: +385 99 4705 455

Sobre nosotros: We are a 100% family-owned company, specialising in construction and real estate brokerage at the Istrian region. The company was founded at the beginning of 1990 and has been successfully operating ever since. We can complete all the company's activities professionally, in the short term.

Headquartered in Poreč, we cover the entire area of Istria with our business operations. By using years of experience, we are continuously developing our product and service portfolio in accordance with the needs of our clients, thus providing our clients with the best possible integral service, which covers everything necessary for a successful real estate business (management).

Our offer includes real estate of various types and uses, from

agricultural land to larger office buildings in various locations, as well as all types of new buildings with residential or commercial premises.

We are looking forward to our future cooperation!

Datos del anuncio

Común

Título:	Poreč, dvojna kuća sa bazenom na odličnoj lokaciji
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	129 m ²
Tamaño del lote:	410 m ²
Dormitorios:	4
Baños:	3
Precio:	650,000.00 €
Publicado:	04.08.2023

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2021

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Poreč
Área urbana:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------



Calefacción

Calefacción central: sí

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: Poreč, dvojna kuća na prodaju, 129 m² i cca 410 m² okućnice. Ova lijepa i prostrana dvojna obiteljska kuća smještena je na mirnoj lokaciji na samo 2 kilometara od starogradske jezgre Poreča. Kuća se sastoji od ulaznog hodnika, kupaonice, utility sobe, prostranog dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom s izlazom na terasu i vrt. Prizemno je smještena i ostava s zasebnim vanjskim ulazom. Na 1 katu su tri spavaće sobe, dvije sa vlastitom kupaonicom i dvije natkrivene terase. Grijanje je predviđeno putem centralnog podnog grijanja na struju, predviđena je i prva faza solarnog sistema, a za rashlađivanje predviđeni su klima uređaji u svakoj sobi i dnevnom boravku. U dvorištu kuće nalazi se bazen dimenzije 8x4 m, a u sklopu terase postavljena je i natkrivena ljetna kuhinja. Ostale karakteristike: električne rolete, alarmni sistem, uređena hortikultura, ljetna kuhinja Kuća se prodaje kompletno dovršena bez namještaja i rasvjetnih tijela. ID KOD AGENCIJE: 8682

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 509611
Agency ref id: 8682