

## ISTRA, PULA - Apartmanska kuća na mirnoj i traženoj lokaciji!, Pula, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Nombre: Agencija  
Apellido: Dux nekretnine  
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ISTRA, PULA - Apartmanska kuća na mirnoj i traženoj lokaciji!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	400 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	700 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	12
Baños:	8
Precio:	895,000.00 €
Publicado:	28.06.2024

### Condición

Desarrollado:	1998
---------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Veli vrh
Poštanski broj:	52100

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de aparcamiento:	7

### Descripción

Información adicional:	ISTRA, PULA Apartmanska kuća na mirnoj i traženoj lokaciji! Prodaje se apartmanska kuća s bazenom na mirnoj lokaciji u blizini plaža i ostalih sadržaja. Smještena u mirnoj ulici koja je okružena zelenilom i ostalim obiteljskim kućama,
------------------------	--

Kuća od 400 m2 smještena je na parceli od 815 m2 na kojoj se nalazi konoba te bazen. Unutar kuće se nalazi pet stambenih jedinica, sa jednom ili sa po dvije spavaće sobe raspoređene na tri etaže. Provedeno je etažno centralno grijanje na plin te svaki od stanova ima brojilo za struju, a prostorije unutar kuće se hlade sa klima uređajima. Unutar parcele je moguće smjestiti desetak vozila te ima i garažu za jedno vozilo. Tijekom ljetnih mjeseci stambene jedinice kuće iznajmljuju se u svrhu turizma, a tijekom zimskog perioda iznajmljuju se radnicima stoga ova kuća u svakom periodu godine omogućava dodatne prihode budućim vlasnicima. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 23243

## Información de contacto adicional

Número de referencia 509743

interno:

Agency ref id: 23243