

Rovinj, šarmantna kamena kuća i dva studio/apartmana, Rovinj, Casa



Información del vendedor

Nombre: NEDA LOPAC
Nombre: NEDA
Apellido: LOPAC
Nombre de la empresa: Agencija Kupola
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <http://www.adriatic-group.com/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Rovinj
City area: Rovinj
Código postal: 52210
Dirección: CARERA 98/1
Mobile: +385 91 287 44 69
Phone: +385 52 818 052
Fax: +385 52 818 052

Sobre nosotros: H.O.L.S. d.o.o. Zagreb, Agencija KUPOLA. Agencija je vlasnik licence za posredovanje u prometu nekretnina po kriterijima Hrvatske gospodarske komore, a od 2006. godine posluje u sklopu Adriatic Grupe koja ima najveću bazu nekretnina u Istri.

Uz dugogodišnje iskustvo i kvalitetan rad, agencija nudi cjelokupnu uslugu za kupca i prodavatelja nekretnina, od prvog kontakta, razgledavanja, savjeta, provjere stanja nekretnine, zaključivanja kupoprodajnog ugovora, poreznu prijavu, prebacivanje korisničkih usluga na ime novog vlasnika, te uknjižbu novog vlasnika u zemljišnim knjigama.

Stoga ako tražite adekvatnu nekretninu, a želite

profesionalnu i stručnu uslugu
obratite se agenciji "Kupola" s
povjerenjem, koja će pronaći
najbolje za Vas.

Datos del anuncio

Común

Título:	Rovinj, šarmantna kamena kuća i dva studio/apartmana
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	160 m ²
Dormitorios:	5
Baños:	4
Precio:	750,000.00 €
Publicado:	04.08.2023

Condición

Condición:	Mantenido
Desarrollado:	1900

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rovinj
Área urbana:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Infraestructura: Aguas residuales, Electricidad



Calefacción

Tipo de la calefacción: Aire acondicionado

Descripción

Información adicional: Rovinj, prodajemo kamenu kuću i dva studio/apartmana u centru grada U prekrasnom Rovinju, na samo par koraka do centra, u jednosmjernoj slijepoj ulici,

prodajemo obnovljenu kamenu obiteljsku kuću i dva studio/apartmana ukupne površine od 160m². Prednja strana ove šarmantne kuće je opasana kamenim zidom koji već na samom ulazu daje potpunu privatnost. Prizemlje kuće se sastoji od vanjskog predprostora, ulaznog hodnika i kupaonice, prostranog dnevnog boravka, blagovaonice i kuhinje koje imaju izlaz na natkrivenu terasu s pogledom na zvonik crkve Sv. Eufemije na kojoj će se, naročito u ljetnim mjesecima, zbog ljetne kuhinje i roštilja, provoditi najviše vremena. Unutarnjim stepenicama se pristupa na prvi kat koji se sastoji od kupaonice, natkrivenog balkona i dvije spavaće sobe, te se iz jedne pruža prekrasan pogled na crkvu. Apartman u prizemlju površine od 25m² se sastoji od kuhinje, dnevnog i spavaćeg dijela u jednom i kupaonice. Apartman na katu površine od 25m², kojemu se pristupa urednim unutarnjim stepeništem, sastoji se od kuhinje, dnevnog i spavaćeg dijela koji imaju izlaz na terasu i kupaonice te male galerije na kojoj se nalazi jedan ležaj, a sa krovnog prozora se pruža panoramski pogled na crkvu Sv. Eufemije. Apartmani imaju zaseban ulaz te obiluju dnevnim svjetlom. Kući pripada i dio vrta te se prodaje namještena. S obzirom na lokaciju i mogućnosti koje pruža, ova kuća je idealna za odmor i turizam, ali i za cjelogodišnje stanovanje.

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 509785
Agency ref id: 1058
Teléfono de contacto: +385 98 917 1559