

## ZADAR, PRIVLAKA - Kamena kuća s manjom kućicom/studio, Privlaka, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencia Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nombre: Agencia  
Apellido: Dux nekretnine  
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ZADAR, PRIVLAKA - Kamena kuća s manjom kućicom/studio
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	en secuencia
Pies cuadrados:	65 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	140 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	4
Baños:	1
Precio:	215,000.00 €
Publicado:	08.11.2024

### Condición

Desarrollado:	1936
Última reforma:	2023

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Privlaka
Área urbana:	Privlaka
Poštanski broj:	23233

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	1
--------------------------------------	---

### Descripción

Información adicional:	ZADAR, PRIVLAKA - Kamena kuća s manjom kućicom/studio Prodaje se kamena kuća zajedno s kućicom/studio na 900m od mora. Kuća se sastoji od
------------------------	---

kuhinje, kupaonice, dnevnog boravka, sobe s toaletom, dvorišta, terase i pripadajućeg parkirnog mjesta. Kućica/studio je odvojena od spomenute kuće te ima svoje dvorište. Završeno uređenje 2023, a prodaje se u potpunosti uređena sa svim novim uređajima i namještajem. Uz spomenuto, potrebno je napomenuti da su korišteni su materijali više kvalitete. Jedno od najljepših prirodnih bogatstava Privlake zasigurno su njene plaže i uvale. Okupati se u Privlaci iznimno je lako: gdje god se okrenuli čekaju vas prekrasne pješčane uvale koje očaravaju i mame svojom ljepotom. Privlaka je naselje i općinsko središte u Dalmaciji, 6 km sjeverozapadno od Nina, odnosno 24 km od Zadra. Leži na obali Privlačkoga zatona, nasuprot otoku Viru. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 23288

## Información de contacto adicional

Número de referencia      510024  
interno:  
Agency ref id:            23288  
Teléfono de contacto:    +385 91 480 8808