

Kuća u Gornjoj Dubravi, 1993.g. gradnje, Zagreb, Casa



Información del vendedor

Nombre: Marijana Maloča
Nombre: Marijana
Apellido: Maloča
Nombre de la empresa: La Mar nekretnine
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.lamar-nekretnine.hr/>
País: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Código postal: 10000
Dirección: Ulica Nikole Teslina 14/1
Mobile: +385 91 313 1306
Phone: +385 91 313 1306

Sobre nosotros: La Mar agencija za posredovanje u prometu nekretninama je licencirana agencija upisana prema Rješenju Ministarstva gospodarstva, rada, poduzetništva i obrta u Registar posrednika pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, registarski broj: 19/20, sa osiguranom djelatnosti kod Euroherc osiguranja d.d., a čije poslovanje je u potpunosti prilagođeno odredbama Zakona o posredovanju u prometu nekretninama.

Osim pružanja usluge posredovanja pri prodaji, kupnji, najmu ili zamjeni nekretnine, u suradnji sa poslovnim partnerima, našim klijentima možemo ponuditi i sljedeće usluge:

pravna pomoć vezana za nekretnine

adaptacije nekretnina
arhitektonske usluge interijera i
eksterijera
legalizacija nekretnine
procjena nekretnine od strane
zakonski ovlaštenog
procjenitelja
izrada certifikata energetske
učinkovitosti
Dugogodišnje iskustvo na
području rada sa nekretninama
opravdano je zadovoljstvom,
povjerenjem i preporukama
mnogobrojnih klijenata.
Nekretnina koja je ponuđena
tržištu od naše agencije za
nekretnine je sigurna, od
tehničkih preduvjeta i svih
potrebnih dozvola do utvrđenog
vlasništva i moguće
opterećenosti od strane banaka
ili državnih institucija.

Suradnja sa odvjetničkim
uredom u Zagrebu i Rijeci
posebno specijalizirani za
imovinsko-pravne odnose,
konzultacije i pravno praćenje,
predstavlja temelj svake
uspješne realizacije pravnog
posla.

Aktivno pratimo situaciju na
tržištu, promatramo,
analiziramo i vodimo evidencije
o promjenama jer smatramo da
donošenje pravilnih odluka u
vezi raspolaganja nekretninom
zahtjeva stručnost, razboritost i
povezivanje tržišnih prilika.

Cilj La Mar agencije je
pružanje profesionalne usluge i
kvalitete sa individualnim
pristupom svakom klijentu.

Datos del anuncio

Común

Título:	Kuća u Gornjoj Dubravi, 1993.g. gradnje
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	en secuencia
Pies cuadrados:	507.46 m ²
Dormitorios:	6
Baños:	3
Precio:	385,000.00 €
Publicado:	08.08.2023

Condición

Condición:	Mantenido
Desarrollado:	1993

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Grad Zagreb
Provincia:	
Ciudad:	Zagreb
Área urbana:	Gornja Dubrava
Poštanski broj:	10000

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Eficiencia energética:	D
------------------------	---

Descripción

Información adicional:	La Mar agencia posreduje u prodaji kuće u Gornjoj Dubravi koja je izgrađena 1993.g. Orijentacija: sjever, jug. Kuća se sastoji od: prizemlja, 1. i 2. kata. Površina prizemlja iznosi 195,37m ² , 1.kat 201,69m ² , a 2.kat 110,40m ² što čini ukupnu površinu kuće od 507,46m ² . U prizemlju se prije prostor koristio za trgovinu mješovitom robom, a prostor na 1.katu (koji može biti zaseban stan je bio skladište). Postoji mogućnost kupovine samo jednog stana u kući (tada vlasnik radi etažiranje i odvaja struju, vodu i plin). Parking se nalazi u dvorištu. Nalazi se na vrlo pristupačnoj lokaciji- blizina javnog prijevoza, škole, vrtića, Garden Malla, Crkve, dućana. Preporuka agencije. Za više informacija, slika, uvid u
------------------------	---

dokumentaciju, kontaktirajte na +385 91 611 3014 U slučaju kupnje ove nekretnine ili bilo koje druge iz ponude La Mar agencije, kupac plaća proviziju 2% + pdv od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene. La Mar nekretnine Teslina 14/1 Zagreb Šifra objekta: iro-363 Energetska klasa: D

Información de contacto adicional

Número de referencia 510125
interno:
Agency ref id: iro-363