

Jedinstvena vila sa pogledom na more - roh bau, Vodice, Casa



Información del vendedor

Nombre: Naš dom nekretnine

Nombre: Naš dom

Apellido: nekretnine

Nombre de la empresa: Naš dom d.o.o.

Sitio Web: https://nasdom-vodice.com

País: Croatia

Region: Šibensko-kninska županija

City: Vodice

City area: Vodice

Código postal: 22211

Dirección: Zatonska 2A

Mobile: +385 91 443 8701, + 385 91 443 8712

Phone: +385 22 443 870

Sobre nosotros: Welcome to "Naš dom" Vodice
Your guide to real estate in
Vodice and the surrounding
area

Real estate agency "Naš dom"
Vodice registered in 1998, with
the aim of mediating and
facilitating access to
information related to real
estate with a rich experience in
this field, we were able to make
numerous realized the purchase
to the mutual satisfaction of our
many customers.

Our agency is in Vodice, Street
Zatonska 2A, or on the way out
of town towards Tribunj.

The goal of our agency is to
provide quality Facilities and a
broad range of real estate a
reasonable price, as well as
combine solving the overall
problem resulting from the
purchase and sale of real estate,

and thus more clients to facilitate and accelerate the mere act of buying and selling. Sellers can expect to showcase their real estate a large number of potential customers, efficiency, reliability and seriousness. Customers, on the other hand we offer a high level of professionalism and kindness.

We do their job very seriously and we are here just for you. See our offer and find something for yourself.

Datos del anuncio

Común

Título:	Jedinstvena vila sa pogledom na more - roh bau
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	589 m ²
Tamaño del lote:	1100 m ²
Dormitorios:	9
Baños:	5
Precio:	899,000.00 €
Publicado:	08.08.2023

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Šibensko-kninska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vodice
Área urbana:	Vodice
Poštanski broj:	22211

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación



Calefacción

Calefacción central: sí

Estacionamiento

Garaje: sí

Número de plazas de
aparcamiento: 7

Plaza de aparcamiento
cubierto: sí

Descripción

Información adicional: Vodice - Jedinstvena luksuzna villa na mirnoj lokaciji, udaljena svega 1000m od plaže Vruje, te 900m od centra grada. Ova nekretnina je veoma atraktivna, kvalitetna, prostrana, te luksuzna. Kvaliteta izgradnje, te opremljenost ove kuće svrstavamo na najveću razinu. Korišteni će biti iznimno skupi materijali od početka do kraja gradnje ove ville. Vrhunski projekt nagrađivanog arhitekta, oduzima dah već na prvi pogled. Raspored kuće i rješenje okoliša govori koliko je ovaj projekt zapravo detaljan i složen, a sve kako bi se dobio savršen komfor i privatnost. Kuću krasi i prekrasan pogled na more koji se pruža iz gotovo svih prostorija. Villa se proteže na 3 etaže, ima 589,89m2 neto korisne površine + 140,36m2 nenatkrivenog dijela + cca 1100m2 okoliša, te se sastoji od: PODRUM: - Natkriveni ulaz, tehnička soba, sauna, spremište, hodnik 2, vinoteka, unutarne stubište koje vodi u prizemlje kuće PRIZEMLJE: - 3 natkrivena parking mjesta, 3 nenatkrivena parking mjesta, garaža, natkriveni ulaz, predsoblje, spavaća soba 1 sa garderobom i kupaonicom, gostinjski wc, praonica, spavaća soba 2 sa kupaonicom, kuhinja i blagovaonica, dnevni boravak, ljetna kuhinja sa wc-om i spremištem, 3 velike terase, prostrani bazen od čak 53,19m2 PRVI KAT: - Hodnik, spavaća soba 3 sa kupaonicom i terasom, predsoblje, spavaća soba 4 sa kupaonicom i terasom, teretana sa izlazom na terasu, predsoblje, spavaća soba 5, kupaonica, blagovaonica, kuhinja i dnevni boravak sa izlazom na terasu Cijena ove ville iznosi 899.000€ u roh bau fazi Villa se može kupiti i po sistemu ključ u ruke (opremljena, bez namještaja), onda cijena iznosi 1.799.000€ ID KOD AGENCIJE: 1600

Información de contacto adicional

Número de referencia 510234
interno:
Agency ref id: 1600