

## OPATIJA, IČIĆI - veći stan u prizemlju s terasom samo 100 metara od plaže! Parking, terasa osunčana zelenilom, Opatija - Okolica, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	OPATIJA, IČIĆI - veći stan u prizemlju s terasom samo 100 metara od plaže! Parking, terasa osunčana zelenilom
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	67 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	3
Baños:	1
Área de Terraza:	15 m <sup>2</sup>
Precio:	300,000.00 €
Publicado:	29.06.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Opatija - Okolica
Área urbana:	Ičići
Poštanski broj:	51410

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	1
--------------------------------------	---

### Descripción

Información adicional:	OPATIJA, IČIĆI - veći stan u prizemlju s terasom samo 100 metara od plaže! Parking, terasa osunčana zelenilom U ponudi izdvajamo fantastičan stan 100 metara od plaže Ičići s dvije spavaće sobe i privatnom terasom u prizemlju. Stan se nalazi u novijoj zgradi općenito blizu Opatije i sastoji se od dvije spavaće sobe, hodnika, velike opremljene kupaonice te veliki open space dnevni boravak koji direktno izlazi na 15m2 veliku i osunčanu terasu okružena zelenilom. Velika prednost stana jeste jednostavan prilaz u prizemlju te BLIZINA mora. Šetnja do mora ili Lungomare šetnice traje jedna minuta. Kroz veći broj prozora prostori su uvijek okupani svjetlošću dana, a prozori gledaju u lijepo zelenilo. Uzmite ručnik i spustite se na plažu! Također, stanu pripada jedno vanjsko ograđeno parkirno
------------------------	--

mjesto. Stan se prodaje s namještajem. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 23337

## Información de contacto adicional

Número de referencia 510429

interno:

Agency ref id: 23337