

## ZADAR, POSEDARJE - Moderan stan, visoko prizemlje, Posedarje, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ZADAR, POSEDARJE - Moderan stan, visoko prizemlje
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	51 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	2
Baños:	1
Precio:	186,750.00 €
Publicado:	08.11.2024

### Condición

Desarrollado:	2008
Última reforma:	2023



### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Posedarje
Área urbana:	Posedarje
Poštanski broj:	23242

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: ZADAR, POSEDARJE - Moderan stan, visoko prizemlje Prodaje se stan u Posedarju u visokom prizemlju. Stan je u potpunosti opremljen i odmah useljiv. Sastoji se od spavaće sobe, kupaonice, dnevnoga boravka i kuhinje, terase te parkirnoga mjesta. Površina stana iznosi 51m2, a nalazi se na mirnoj lokaciji s pogledom na more. Udaljenost od mora je svega 90m, odnosno nekoliko minuta. Prostor općine Posedarje nalazi se na sjeveroistočnom rubu Ravnih Kotara, a od Podvelebitskog krša i Velebita dijeli ga Podvelebitski kanal, Masleničko ždrilo i Novigradsko more. Tako se na ovom prostoru prepliću plodna polja, krš, more i neposredna blizina planine. Ovim područjem prolaze prometnice od državnog značaja – ceste koja povezuju Južnu Hrvatsku sa Zapadnom i Sjevernom

Hrvatskom. Udaljenost centralnog naselja općine Posedarje, od Zadra, centra županije i tradicionalnog centra regije Sjeverne Dalmacije je 20-tak kilometara. U prometnom smislu, općina Posedarje je jedna od Zagrebu najbližih općina u Dalmaciji, što joj daje izvjesne prednosti. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 23313

## Información de contacto adicional

Número de referencia      510435  
interno:  
Agency ref id:            23313  
Teléfono de contacto:    +385 91 480 8808