

ISTRA, BRTONIGLA - Kuća u nizu za adaptaciju sa dvorištem, Brtonigla.

Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

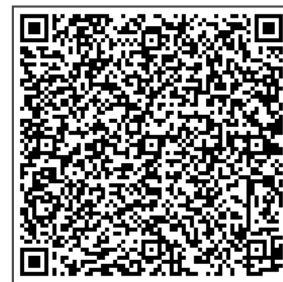
Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, BRTONIGLA - Kuća u nizu za adaptaciju sa dvorištem
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	en secuencia
Pies cuadrados:	160 m ²
Tamaño del lote:	125 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	5
Baños:	1
Precio:	230,000.00 €
Publicado:	27.09.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Brtonigla
Área urbana:	Brtonigla
Poštanski broj:	52474



Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	1
--------------------------------------	---

Descripción

Información adicional:	ISTRA, BRTONIGLA - Kuća u nizu sa dvorištem U samom centru idiličnog Brtonigle, stoji šarmantna kuća u nizu smještena na zemljištu od 204 m ² . Ova nekretnina pruža obilje mogućnosti, ali zahtijeva potpunu adaptaciju. Prizemlje nudi stan od 40 m ² , spreman za renovaciju i prilagodbu prema vašim željama. Stanovi na prvom i drugom katu zajedno obuhvaćaju čak 120 m ² , nudeći prostrane sobe i bezbroj kreativnih mogućnosti. Kuhinja zauzima središnje mjesto u kući, a dnevni boravak je povezan s jednom od spavaćih soba. U blizini ulaznih vrata nalazi se kupaonica. Iz dnevnog boravka vodi stubište na gornji kat, gdje se prostire velika soba s predivnim pogledom na more. Ogromno dvorište ove kuće
------------------------	---

nudi izvrsne mogućnosti za parking ili čak uređenje malog vrta s bazenom, stvarajući idealno okruženje za opuštanje i druženje s obitelji i prijateljima. Još uzbudljivija činjenica je potencijal za stvaranje dviju zasebnih stambenih jedinica. Ova fleksibilnost čini ovu nekretninu savršenim izborom za različite životne situacije, bilo da tražite više prostora za obitelj ili razmišljate o dodatnom izvoru prihoda. Ova kuća pruža priliku za stvaranje vašeg vlastitog savršenog doma ili investiciju s nevjerojatnim potencijalom. Ne propustite priliku da oblikujete ovu nekretninu prema svojim željama i viziji. Ne zaboravimo niti na idealnu lokaciju. Brtonigla, svojim šarmom i blizinom svega što ovaj predivni kraj Istre nudi, čini ovo mjesto odličnim za život. Bilo da želite uživati u miru i tišini ili istražiti obližnje plaže, restorane i kulturnu baštinu, sve je nadohvat ruke. Vlasništvo 1/1, bez tereta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 23390

Información de contacto adicional

Número de referencia 510971
interno:
Agency ref id: 23390
Teléfono de contacto: +385 99 640 8438