

## Crikvenica kamena kuća s bazenom, Crikvenica, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Joda Nekretnine  
Nombre: Joda  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Código postal: 51260  
Dirección: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771

### Sobre nosotros: JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of  
Ethics for Real Estate Brokers.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Crikvenica kamena kuća s bazenom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	145 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	920 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	5
Baños:	1
Precio:	490,000.00 €
Publicado:	13.10.2023

### Condición

Desarrollado:	1955
Última reforma:	2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Crikvenica
Área urbana:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

### Descripción

Información adicional:	Preuređena kamena kuća na povišenom dijelu Crikvenice sa spektakularnim pogledom na more. Povišena je i od glavne ceste tako da je već prizemlje sa svojom terasom na visini 1. kata. U prizemlju se nalazi otvoreni koncept dnevnog boravka,kuhinje i blagavaonice. Centralne stepenice vode na polukat unutar kojega
------------------------	--

je smještena kupaonica te ostava. Na prvoj etaži su dvije spavaće sobe južne orijentacije te jedna soba sjeverne orijentacije. Tavanski prostor iskorišten kao spremište. Sa stražnje strane kuće je bazen sa sunčalištem te dva spremišta. Potpuno adaptirana i opremljena u primorskom stilu. Uz kuću je i građevinsko zemljište sa dozvolom i projektom za garažu od 50m<sup>2</sup>, ali je na njemu moguće graditi i samostojeću obiteljsku kuću. ID KOD AGENCIJE: 3960

## Información de contacto adicional

Número de referencia 511051

interno:

Agency ref id: 3960