

## Crikvenica vila sa bazenom, Crikvenica, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Joda Nekretnine  
Nombre: Joda  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Código postal: 51260  
Dirección: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771

### Sobre nosotros: JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of  
Ethics for Real Estate Brokers.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Crikvenica vila sa bazenom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	538 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	1100 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	6
Baños:	4
Precio:	1.00 €
Publicado:	13.10.2023

### Condición

Desarrollado:	2021
---------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Crikvenica
Área urbana:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Información adicional

Eficiencia energética:	A
------------------------	---

### Estacionamiento

Garaje:	sí
---------	----

### Descripción

Información adicional:	Na dominantnoj lokaciji unutar rezidencijalne zone na prodaju je samostojeća obiteljska vila u punom smislu te riječi. Dvostruka garaza te dva vanjska parkirna
------------------------	---

mjesta. Infinity grijani bazen , 10x4 m, keramicki mozaik, potpuno automatski uz koji se nadovezuje bazenska kuća i prostor za uživanje i ručavanje (lounge) Panoramski pogled na more uz napomenu da sve prostorije imaju pogled na more! Unutrašnjost kuće je raspoređena na 4 spavace, svaka svoju kupaonu ( od toga 2 master spavace- sa walk in ormarima i kupaone i sa kadom i sa tusem) dnevi boravak i kuhinja 96m2 otvorenog koncepta. Jedinstvena nekretnina na crikveničkoj rivijeri! Dodatni opis: - veseraj - kotlovnica ( sluzi i kao ostava, tamo se nalazi solarni bojler) - fitness prostorija, moze i kao radna soba - Nolte kuhinja potpuno opremljena( aparati bosch, side by side hladnjak) - Daikin grijanje i hladenje - kamin na drva u dnevnoj sobi - podovi: hrastov parket, Plano kamen - zidano porotherm 30 cm, plus 10 cm izolacije fasada - Viessman solarni bojler - tenda s motorom - VRT: travnjak s maslinama i mediteranskim biljem, navodnjavanje ( prskalice Rainbird) - potpuno namjestena ID KOD AGENCIJE: 3512

## Información de contacto adicional

Número de referencia      511098  
interno:  
Agency ref id:              3512