

Šmrika kuća s panoramskim pogledom, Kraljevica, Casa



Información del vendedor

Nombre: Joda Nekretnine
Nombre: Joda
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: JODA NEKRETNINE d.o.o
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Código postal: 51260
Dirección: Kralja Tomislava 112a
Mobile: +385 91 890 4694
Phone: +385 51 403 771

Sobre nosotros: JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of
Ethics for Real Estate Brokers.

Datos del anuncio

Común

Título:	Šmrika kuća s panoramskim pogledom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	250 m ²
Tamaño del lote:	911 m ²
Número de pisos:	3
Dormitorios:	7
Baños:	5
Precio:	1,100,000.00 €
Publicado:	13.10.2023

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2021

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Kraljevica
Área urbana:	Šmrika
Poštanski broj:	51262

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

Descripción

Información adicional: Samostojeća obiteljska kuća na rubu zelenog pojasa sa spektakularnim pogledom na Kvarner. Kuća je građena visokovalitetnim materijalim kako u interijeru tako i u eksterijeru. Veliki popločani parking za više automobila ispred kuće. Stepeništem se prilazi kući u koju se ulazi sa bočne strane. U prizemlju kuće je spavaća soba sa

vlastitom kupaonicom,wc,kuhinja sa blagavaonicom i dnevni boravak iz kojega se izlazi na terasu sa prostorom za druženje.Unutarnje stubište vodi na kat (dvije spavaće sobe svaka sa vlastitom kupaonicom te terasa) i suteran u kojemu je osmišljen prostor za druženje sa fitnessom,manji wellness te celika prostorija za tehniku. Iza kuće je zemljani dio i popločana terasa sa priključcima struje i vode. Ispred kuće na velikom platou dominira infinity bazen uz koji je manji dječji bazen i sunčalište. Kuća se priprema za kategorizaciju i turistički najam.Okućnica je u potpuno sti ograđena kamenim zidom ručno rađenim. ID KOD AGENCIJE: 3119

Información de contacto adicional

Número de referencia 511135
interno:
Agency ref id: 3119
Teléfono de contacto: +385 91 890 4694