

Pula, Štinjan - prodaja prekrasne vile s bazenom, 900m od mora!, Pula, Casa



Información del vendedor

Nombre: Elite Nekretnine

Nombre: Elite

Apellido: Nekretnine

Nombre de la empresa: Elite nekretnine

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.elite-nekretnine.hr>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Ciottina 24b

Mobile: +385 51 444 488

Phone: +385 51 444 488

Fax: +385 51 444 494

Sobre nosotros: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books.

SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Datos del anuncio

Común

Título: Pula, Štinjan - prodaja prekrasne vile s bazenom, 900m od mora!
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 287 m²
Tamaño del lote: 404 m²
Dormitorios: 4
Precio: 1,868,000.00 €
Publicado: 15.08.2023

Condición

Desarrollado: 2023

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Pula
Trimestre: Štinjan
Poštanski broj: 52100



Información adicional

Eficiencia energética: A+

Descripción

Información adicional: Pula, Štinjan - prodaja prekrasne vile s bazenom, 900m od mora! Štinjan je malo mjesto na pola puta između Pule i Fažane. Ima lijepe duge plaže i dugu šetnicu uz

more. Na samo 900m od mora i plaža prodaje se ova vila od 280m². Napravljena po svim mjerilima suvremenog komfora a materijali i oprema su birani s pažnjom i fokusom na kvalitetu. Prodaje se potpuno namještena i opremljena za izuzetno ugodan život. Ima grijani bazen, podno grijanje, dizalicu topline, uređenu okućnicu i svoja dva parkirna mjesta. Na katu su tri spavaće sobe. Najveća spavaća soba ima izlaz na terasu s prekrasnim pogledom na okolnu prirodu. Druga spavaća soba je nešto manja i isto tako ima svoju terasu a treća ima staklenu stijenu. Svaka soba ima svoju kupaonu. Stepeništem se spušta u prizemlje koje je jedan veliki otvoreni prostor u kojem se nalazi dnevni boravak, kuhinja i blagovaona. Unutarnji dio se staklenim stijenama stapa s vanjskom, natkrivenom terasom i bazenom. Na terasi je i ljetna kuhinja za potpuni užitek u dugim ljetnim danima. U prizemlju se još nalaze prostorija za dizalicu topline i još jedna kupaona. Vila je u zadnjim fazama uređenja i završetak se planira tijekom ljeta 2023. Dokumentacija i vlasništvo uredni. Direktan kontakt s agentom Romana S. | Mob. 091 4884 658 | E-mail: romana_eliteestate@outlook.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 511465
Agency ref id: 35882
Teléfono de contacto: +385 95 545 8800