

Nova Veruda - kuća poslovno-stambene namjene sa pogledom na more!, Pula, Casa



Información del vendedor

Nombre: Elite Nekretnine
Nombre: Elite
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.elite-nekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
Sobre nosotros: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities

settling the inscription in the
Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Datos del anuncio

Común

Título: Nova Veruda - kuća poslovno-stambene namjene sa pogledom na more!
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: residencial y comercial
Pies cuadrados: 769 m²
Tamaño del lote: 306 m²
Dormitorios: 17
Precio: 1,000,000.00 €
Publicado: 15.08.2023

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Pula
Trimestre: Nova Veruda
Poštanski broj: 52100



Información adicional

Eficiencia energética: B

Calefacción

Tipo de la calefacción: Calefacción central (propia) de gas, Aire acondicionado

Descripción

Información adicional: Pula, Veruda Porat - prodaja samostojeća kuća stambeno poslovne namjene sa

pogledom na more, 769m2! Pula je najveći grad Istarske županije, leži na jugozapadnom području istarskog poluotoka u dobro zaštićenom zaljevu. Prirodna ljepota pulske okolice i plavoga Jadranskoga mora učinili su grad međunarodno popularnim ljetnim odmorišnim odredištem. Kuća se nalazi u južnom dijelu Pule, na samo 170 m od mora. U prizemlju se nalazi starački dom, mogućnost prenamjene objekta u hotel, apartmane, te osim poslovnog prostora koji je nekad služio kao restoran nalazi se dvorište sa parkingom, podrum, kuhinja i restoran, veličine 340 m2. Zemljište na kojoj je kuća površine je 769 m2, od toga je 460 m2 tlocrtno stambeno. Na prvom katu je kuhinja, dnevni boravak, tri spavaće sobe, ostava, kupaona, wc, predsoblje i prostrana terasa, veličine 140 m2. Te isti raspored je i na drugom katu koji pruža pogled na more i Marinu Veruda. Grijanje kuće je centralno plinsko i klima. U blizina kuće je more i plaža. U dvorištu se može parkirati više vozila, namijenjeno za šest parkirnih mjesta. **DIREKTAN KONTAKT S AGENTOM:** Agent: Nikola B. | Mob: 095 377 5581 | E-mail: nikolabaltic0@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 511514
Agency ref id: 33783
Teléfono de contacto: +385 95 377 5581