

Premantura - Kuća sa 5 apartmana i pogledom na more !, Medulin, Casa



Información del vendedor

Nombre: Elite Nekretnine
 Nombre: Elite
 Apellido: Nekretnine
 Nombre de la empresa: Elite nekretnine
 Service Type: Selling and renting
 Sitio Web: <https://www.elite-nekretnine.hr>
 País: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Código postal: 51000
 Dirección: Ciottina 24b
 Mobile: +385 51 444 488
 Phone: +385 51 444 488
 Fax: +385 51 444 494

Sobre nosotros: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Datos del anuncio

Común

Título: Premantura - Kuća sa 5 apartmana i pogledom na more !
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 350 m²
Dormitorios: 12
Precio: 1,000,000.00 €
Publicado: 15.08.2023

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Medulin
Área urbana: Premantura
Poštanski broj: 52203

Calefacción

Tipo de la calefacción: Calefacción central (propia) de gas, Aire acondicionado

Descripción

Información adicional: Premantura - apartmanska kuća, 5 apartmana, pogled na more, 3 etaže, pogodno za turističku investiciju! Upravo se na ovoj savršenoj lokaciji (samom ulazu na Rt Kamenjak) prodaje predivna apartmanska kuća površine 350m2. Proteže se kroz tri etaže. U prizemlju kuće smjestila su se tri apartmana od kojih dva jednosobna i jedan dvosobni. Svaki apartman ima svoju terasu. Na prvom katu nalazi se prostrani stan veličine 133m2 a sastoji se od dvije kupaonice, tri spavaće sobe sa

balkonima od kojih jedna ima svoju vlastitu kupaonicu sa jacuzziem, dvije hodnika, kuhinje sa blagovaonicom i dnevnim boravkom iz kojeg se izlazi na terasu sa predivnim pogledom na more. Na trećoj etaži nalazi se još jedan apartman (garsonjera) iz kojeg se također pruža nesmetani pogled na more. Svaki je stan klimatiziran dok se u zimskom periodu koristi plinsko centralno grijanje. Na skladno uređenoj i ograđenoj okućnici od sveukupno 852m2 nalazi se i garaža sa WC-om površine 20m2 te automatskim podiznim vratima. Ispred garaže nudi se mogućnost parkinga za još 4 automobila. Kuća se godinama koristi u svrhu turističkog najma, stoga povrat investicije neće izostati. **DIREKTAN KONTAKT S AGENTOM:** Agent: Nikola B. | Mob: 095 377 5581 | E-mail: nikolabaltic0@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 511516
Agency ref id: 33777
Teléfono de contacto: +385 95 377 5581